

COMUNE DI SCANO MONTIFERRO
PROVINCIA DI ORISTANO
Tel. 0785/329171 - Fax 32666
Area Tecnica

Determinazione n° AC 117 del 21.07.2010

Oggetto:	Progettazione, definitiva ed esecutiva, direzione , misura, contabilità , funzioni di coordinatore nella fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del Dlgs 81/08 lavori di “ ristrutturazione di un edificio per la realizzazione di alloggi da assegnare a canone sociale” Determina a contrattare – Approvazione Avviso Pubblico per l’acquisizione delle manifestazioni di interesse e Schema di Convenzione. CIG- 051169473D
----------	--

Il Responsabile dell’ Area Tecnica

Richiamato il decreto Sindacale n. 4/ 2010 prot. n° 1421 del 03.05.2010, di nomina di responsabile dell’area tecnica;

Premesso che:

- In seguito alla stipula dell’accordo di programma tra la RAS, Ass dei LLPP ed il Comune, in data 19.01.2010 è stato concesso al comune di scano di Montiferro un finanziamento per l’esecuzione dell’intervento in oggetto, dell’importo complessivo di €. 523.081,47. Nell’atto stesso si disponeva, all’art. 5, la redazione ed approvazione entro sei mesi decorrenti dalla data della firma, del progetto preliminare dei lavori, e la trasmissione dello stesso all’assessorato regionale entro i successivi trenta giorni decorrenti dalla data di approvazione;
- con deliberazione del CC n° 8 del 29.03.2010 l’intervento è stato inserito nel programma delle OOPP 2010-2011 e nell’elenco annuale 2010;
- con deliberazione del CC n° 17 del 15.06.2010 è stata approvata in via definitiva la variante al PP attualmente in corso di pubblicazione sul BURAS;
- Con contratto in data 12 -04-2010 si è provveduto all’acquisto dell’immobile sito in Scano di Montiferro, via Vittorio Emanuele n° 10 a Scano di Montiferro, distinto in catasto al F. 28 mapp. 769 sub 3
- Con deliberazione della G.M. n° 74 in data 19.05.2010 è stato approvato il PEG ed affidate le relative risorse al responsabile dell’area tecnica per l’intervento in oggetto, che risultano allocate sul cap. 3239 del bilancio 2010;
- Che con deliberazione della G.M. n° 92 del 05.07.2010 è stato approvato il progetto preliminare dell’intervento, redatto dal responsabile dell’area tecnica, Geom. Aldo Coratza;
- Che, pertanto risulta necessario procedere alla predisposizione della progettazione definitiva-esecutiva dell’intervento in oggetto;

Dato atto dell’impossibilità di svolgere le successive funzioni tecniche di progettazione, direzione contabilità , all’interno dell’Ente, non potendo il responsabile del servizio tecnico garantire il rispetto dei termini della programmazione essendo impegnato nello svolgimento di numerose altre funzioni di istituto e che pertanto il presente comma assolve alle funzioni certificate di cui dell’art. 90 comma 6° del D.Lgs n° 163/2006, circa l’impossibilità dello svolgimento dell’incarico all’interno dell’ente;

Vista la stima degli onorari relativi alle prestazioni professionali che si intendono affidare, indicate nel progetto preliminare;

Richiamato l’art. 2 della L. 04.08.06 n° 248, con la quale vengono aboliti i minimi tariffari dei compensi ed onorari da corrispondere ai liberi professionisti per le prestazioni professionali, e dato atto che le prestazioni stesse possono essere stabilite in complessivi €. 55.000,00 oltre IVA ;

Rilevato pertanto che sussistono le condizioni per l’affidamento dell’incarico a tecnici esterni all’Ente, e che in rapporto all’importo stabilito per la prestazione professionale trovano applicazione rispettivamente le norme stabilite: -dal comma 2° dell’art. 90 e 91 del D.Lgs 163/06 ; dalla LR n° 5/07 ed in particolare l’art. 11 comma 8; dall’art. 25 comma 2° lettera b - del regolamento comunale per i lavori e forniture in economia come approvato con deliberazione del CC. N° 4 del 08.03.2010;

Constatato che il predetto regolamento, all’art. 25 comma 2° letter b) ed e) stabilisce rispettivamente:

b)- Gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo nel rispetto di quanto disposto all’articolo 120, comma 2-bis, di importo compresi tra i € 20.000 ed €.100.000 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) dell’articolo 90, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall’articolo 57, comma 6; l’invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei. e)- Tutti gli incarichi di cui ai precedenti commi b) ed c) dovranno essere preceduti da apposito avviso pubblico, da cui desumere i soggetti da invitare/o a cui conferire l’incarico in via diretta.

Ritenuto pertanto di doversi avvalere delle modalità di affidamento dell’incarico esterno, a soggetti indicati nell’art. 90 comma 1° lettere d – e – f – g – h , del D.Lgs 163/2006 , e dall’art. 11 della LR n° 5/07, mediante la procedura stabilita dall’art 25 comma 2° lettera c) ed e) del predetto regolamento comunale, ovvero mediante al procedura di cui all’art. 57, comma 6 del Dlgs 163/06;

Che con la presente determinazione si intende:

- perseguire il fine di provvedere all’affidamento dell’incarico professionale per le prestazioni di cui all’oggetto;
- stabilire che l’oggetto del contratto è dato della prestazione professionale richiesta;

- procedere all'affidamento dell'incarico con procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6° del D.lgs 163/06, col sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito rivolto a 5 soggetti idonei desunti dalle richieste pervenute in seguito alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse;
- stabilire che il contratto verrà stipulato tramite apposita convenzione di incarico .
- promuovere l'inserimento di giovani professionisti nell'ambito lavorativo, come prescritto dall'art. 11 comma 8 della LR 5/07;

VISTO l'avviso di manifestazione di interesse, lo schema di convenzione, la lettera di invito, e lo schema di parcella allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover provvedere in merito:

DETERMINA

La narrativa in premessa si intende integralmente richiamata e pertanto:

-di stabilire :

- che il fine d perseguire e di provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per le prestazioni di cui all'oggetto;
- di stabilire che l'oggetto del contratto è dato della prestazione professionale richiesta;
- di procedere all'affidamento dell'incarico con procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6° del D.lgs 163/06, col sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con invito rivolto a 5 soggetti idonei desunti dalle richieste pervenute in seguito alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse;
- di stabilire che il contratto verrà stipulato tramite apposita convenzione di incarico .
- di stabilire che il soggetto incaricato dovrà avvalersi come co-progettista di un professionista iscritto all'albo/collegio professionale da meno di 5 anni, ai sensi dall'art. 11 comma 8 della LR 5/07;

-di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione , misura, contabilità , funzioni di coordinatore nella fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del Dlgs 81/08 lavori di “ *ristrutturazione di un edificio per la realizzazione di alloggi da assegnare a canone sociale*”, ai sensi dell'art. 91 comma 2° del Dlgs 163/06 ovvero con la procedura di cui all'art. 57 comma 6° del medesimo decreto legislativo, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da esperirsi col sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con lettera di invito da trasmettere a cinque soggetti idonei ,di cui all'art. 90 comma 1° lettere d,e,f,g,h, in possesso di adeguata esperienza e professionalità ed iscritti agli albi dei rispettivi ordini o collegi professionali ,desunti dalle richieste pervenute in seguito alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse contenente i requisiti minimi richiesti per poter essere invitati ;

-di approvare l'avviso di manifestazioni d'interesse, lo schema di convenzione, la lettera di invito contenente i criteri e le modalità per l'affidamento dell'incarico;

-di stabilire in complessivi **€. 55.000,00 (cinquantacinquemila/00)** l'importo da porre a base di gara, soggetto a ribasso, da intendersi onnicomprensivo di onorari, spese, cassa di previdenza , e quant'altro dovuto al soggetto incaricato, esclusa soltanto l'IVA;

-di dare atto che il contratto verrà stipulato tramite apposita convenzione di incarico;

-di prenotare l'impegno di spesa per le prestazioni professionali ammontate complessivamente a **€. 66.000,00 sul cap. 3239 del bilancio 2010;**

-di procedere alla pubblicazione dell'avviso di interesse per 16 gg consecutivi all'albo pretorio del comune, sul profilo del comune e sul sito della RAS, sezione bandi ed appalti.

-di trasmettere per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al Sig. Sindaco, al Sig., Segretario Comunale/ Direttore Generale, al Responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio affari Generali per la raccolta degli atti ed all'ufficio messi per la pubblicazione all'albo del comune.

Il Responsabile dell' Area Tecnica
Geom. Aldo Coratza

UFFICIO DI RAGIONERIA

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 4 – D. Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del regolamento comunale di contabilità, sulla determinazione in oggetto.

Scano di Montiferro li

Il Responsabile dell' Area Finanziaria
Dr.ssa Angela Pishedda