

COMUNE DI SCANO MONTIFERRO
PROVINCIA DI ORISTANO
Tel. 0785/329171 - Fax 32666
Area Tecnica

Spett.le _____

Via _____ n. _____

Fax _____

OGGETTO: Lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata per la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR ed al P.A.I. e del regolamento edilizio del Comune di Scano Montiferro.
CIG 565846

Il responsabile dell'area tecnica, in esecuzione della propria Determinazione n122 del 28.07.2010 di avvio delle procedure per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR e al PAI. del Comune di Scano Montiferro, e della propria determinazione n° ____ del ____ di individuazione dei soggetti ritenuti idonei per la partecipazione alla procedura negoziata, con la presente invita la S.V. a presentare la propria migliore offerta per lo svolgimento delle prestazioni professionali occorrenti per la redazione del PUC e del regolamento edilizio, e meglio descritte nell'allegato schema di convenzione.

L'importo a base di gara ammonta a **€. 74.000,00 (settantaquattromila)** ed è comprensivo di Cassa di previdenza, spese e IVA di legge e quant'altro necessario per l'espletamento dell'incarico in oggetto. Detto importo è inoltre comprensivo delle prestazioni specialistiche (archeologica, geologica, agronomica e ambientale) occorrenti per la redazione del Piano Urbanistico.

Il tempo a disposizione per l'espletamento dell'incarico è quello indicato nello schema di convenzione allegato.

Il soggetto in indirizzo è invitato a presentare la domanda di assegnazione dell'incarico unitamente alla propria migliore offerta in apposito plico, appositamente sigillato con apposito sistema atto a garantire la segretezza delle stesse, recante il timbro dell'offerente nonché controfirmato sui lembi di chiusura dallo stesso.

Il plico dovrà essere recapitato mediante consegna a mano, o a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12,00 del **giorno __/__/__**, indirizzandola al Comune di Scano di Montiferro, Via Montrigu De Reos, 09078 Tel.: 0785-329170 - Fax: 0785-32666, Ufficio Protocollo, con l'indicazione all'esterno della denominazione, indirizzo e telefono del mittente nonché della seguente dicitura: "Offerta la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al P.P.R. e al P.A.I. del Comune di Scano Montiferro".

La domanda dovrà contenere, a pena di esclusione :

- il curriculum da cui sia desumibile la competenza e l'esperienza specifica nel settore "Urbanistica";
- dichiarazione sostitutiva con l'indicazione dei dati personali, fiscali e professionali e dovrà dichiarare, ai sensi del D.P.R. 445/2000: -
 1. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38 del D.lgs 163/06;
 2. di essere nelle condizioni di regolarità contributiva;
 3. di non avere in corso contenziosi con il comune di Scano di Montiferro;
 4. Di aver preso visione della determina a contrattare, del presente avviso e dello schema di convenzione e di accettarli in ogni loro parte.
 5. di avvalersi, nell'espletamento dell'incarico, della collaborazione di soggetti in possesso delle seguenti professionalità : Ingegnere; Architetto; Geologo; Agronomo;
 6. di autorizzare il RUP al trattamento dei dati personali e trasmettere qualsiasi comunicazione tramite FAX o E-Mail indicati nella domanda.
- l'offerta economica e l'offerta tempo secondo lo schema allegato alla presente ;

- l'indicazione della disponibilità delle figure professionali minime costituite da un Ingegnere, Un architetto, Un geologo ed un Agronomo.
- Una relazione metodologica dell'espletamento dell'incarico (max 4 pagine)

L'offerta economica, l'offerta tempo, la relazione metodologica, curriculum dovranno essere comprensive di quelle dei professionisti abilitati per le prestazioni specialistiche.

In caso di raggruppamento di professionisti o di associazione temporanea di professionisti, l'offerta potrà essere presentata dal solo capogruppo, anche se non ancora costituito, fermo restando l'impegno dello stesso a presentare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico l'atto costitutivo dell'ATP o del raggruppamento, (anche in forma di semplice scrittura privata), successivamente al verbale di aggiudicazione provvisoria, e prima della sottoscrizione della convenzione d'incarico .

L'affidamento avverrà sulla base dei seguenti criteri:

a)- Offerta economica	(proporzionalmente fino al max 5% di ribasso)	Punti 10/100
b)- Offerta tempo	(proporzionalmente fino al max 10% di ribasso)	Punti 20/100
c)- Relazione Metodologica		Punti 45/100
d)- curriculum		Punti 25/100

L'amministrazione verificherà i requisiti dichiarati, prima della stipula della convenzione.

Distinti Saluti

Il Responsabile dell'Area Tecnica
e del Procedimento
Geom. Aldo Coratza
