



COMUNE DI SCANO MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

Tel. 0785/329170 - Fax 32666

Area Tecnica

Prot. n° 850 del 09.03.2011

Spett.le Impresa Operatori già invitati

Via _____ n° _____

09078 SCANO DI MONTIFERRO

LETTERA DI INVITO PER PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 18 comma 2 della L.R. n. 5/2007, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi;

Gara d'appalto 31.03.2011 ore 12

Oggetto: Lavori di Realizzazione impianto elettrico Casa tipica Scanese.

(Finanz. bilancio comunale € 8702,57 cap.3376-3378-3379-3380 RRPP 2009

Codice CUP: J59D11000050004 Codice CIG: 1313051BF3

Importo a base d'appalto €. 5.945,88 , oltre € 118,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
E DEL PROCEDIMENTO**

INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito , dal progetto approvato e alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

**INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO
NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI E SULLE MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE**

LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Scano di Montiferro- centro urbano-;

DESCRIZIONE LAVORI: Impianti tecnologici cat. OG11;

ENTITÀ DELL'APPALTO (in euro, IVA esclusa);

a) € 6.064,80, di cui

b) € 5.945,88 per lavori (soggetti a ribasso)

c) € 118,92 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e degli articoli 45, comma 7, del D.P.R. n. 554 del 1999;

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006e dell'art. 18 comma 2 della L.R. n. 5/2007;

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere uno dei seguenti requisiti:

a) attestazione di qualificazione, rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione adeguata alle categorie e agli importi dei lavori oggetto dell'appalto;

In alternativa

b) attestazione di qualificazione rilasciata dal Servizio competente dell'Assessorato regionale dei LL.PP. della Sardegna (ARA), di cui alla Legge Regionale 9 agosto 2002, n. 14, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

in alternativa

Ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L.R. 9 agosto 2002, n. 14, che stabilisce quale requisito di partecipazione alle gare di importo pari o inferiore ad € 77.468,54 la sola iscrizione alla Camera di Commercio in attività adeguata alla tipologia dei lavori da appaltare, i concorrenti all'atto della presentazione dell'offerta devono possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio – Ufficio Registro Imprese – per attività lavorativa adeguata a quella dei lavori oggetto dell'appalto.

TERMINE DI ESECUZIONE: GIORNI 21(ventuno – art. 20 csa) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PAGAMENTI: i pagamenti avverranno tramite appositi certificati in unica rata alla conclusione dei lavori (art.25 csa);

VISIONE ELABORATI: Gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, e lo schema di contratto sono visibili presso l'ufficio Tecnico Comunale tutti i giorni Sabato escluso dalle ore 10 alle ore 12 , il martedì –giovedì pomeriggio dalle ore 16.00alle ore 18.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

termine: le offerte di gara dovranno pervenire al protocollo generale di questa stazione appaltante entro il termine perentorio del **giorno 31.03.2011, ore 10.00**

indirizzo di ricezione delle offerte: Comune di Scano di Montiferro – Via Montrigu de Reos snc – 09078 SCANO DI MONTIFERRO (OR);

modalità: I plichi contenenti le offerte, devono pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale o a mano al Ns. protocollo, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

“A-Documentazione” e “B – Offerta economica”.

Nella busta “A” devono essere contenuti **a pena di esclusione** i seguenti documenti:

1) dichiarazione secondo il modulo “D” allegato

2) Copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante della ditta che abbia sottoscritto la domanda di partecipazione al presente appalto, nonché degli altri soggetti di cui all'art. 38 , c.1 del D.lgs163/2006;

5) cauzione provvisoria valida per 180 (centottanta) giorni dalla data dell'offerta, pari all'2% (due per cento)dell'importo di € 6.064,80 determinata in €121.29 , ai sensi dell'articolo 75, commi da 1 a 6, del decreto legislativo n. 163 del 2006, costituita, a scelta dell'offerente, da:

b.1) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;

b.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1993, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all' articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004); in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;

c) impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario; tale impegno:

c.1) deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo qualora la cauzione provvisoria sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b1) ;

c.2) si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004; in caso contrario deve essere riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice alla stessa;

NON SI ACCETTANO ASSEGNI BANCARI.

La suddetta garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile - l'operatività della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nella busta **"B"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. Dichiarazione in carta legale, redatta secondo l'allegato **"C"**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente:

a) l'indicazione del massimo ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, del prezzo offerto rispetto all'importo massimo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà espletata il giorno 31.03.2011 alle ore 12,00 presso la sede comunale, in seduta pubblica. La Commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione contenuta nella busta **A** ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) all'apertura della busta **"B" Offerta Economica** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara;

c) All'eventuale aggiudicazione provvisoria dell'appalto al migliore offerente.

ALTRE INFORMAZIONI:

a) l'amministrazione provvederà a verificare i requisiti dichiarati dall'impresa al fine di disporre l'aggiudicazione definitiva.

b)-si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

d) l'aggiudicatario, prima della stipula del contratto, deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, del D. Lgs. 163/2006,

e) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D. Lgs. 163/06;

f) l'aggiudicatario deve altresì presentare una **polizza assicurativa** prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dall'art. 103 del D.P.R. n. 554/'99, con decorrenza dalla data di consegna dei lavori e con cessazione alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, **per le seguenti somme** assicurate, a copertura dei **danni subiti dalla stazione appaltante** a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

g) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999;

h) i corrispettivi saranno pagati con stato d'avanzamento al raggiungimento del 30% dell'importo contrattuale, e a stato finale degli stessi; ai sensi dell'art. 118, comma 6, del D.Lgs. 163/06, ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, l'affidatario, trasmette all'amministrazione o ente committente il documento unico di regolarità contributiva, nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti.

i) la stazione appaltante si riserva la facoltà in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 163/2006.

l) è esclusa la competenza arbitrale;

m) Responsabile del procedimento: Geom. Aldo Coratza, domiciliato presso il comune di Scano di Montiferro Via Montrigu de Reos, 1 - tel. 0785-329170-1 fax 0785 - 32666;

n) Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento alle seguenti norme:

Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con Decreto 19.04.2000, n. 145 , al D.P.R. n. 34/2000, al D.P.R. 554/1999 e s.m.i., alla L.R. 14/2002, alla L. 22.11.2002, n. 266, al D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., alla L.R. n. 5 del 07.08.2007;

o) Il Presidente della gara si riserva la facoltà di sospendere ed aggiornare ad altra ora o altro giorno la seduta di gara.

p) L'aggiudicazione dei lavori è subordinata all'adozione dell'apposito provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del competente organo, pertanto il verbale di gara non terrà luogo di contratto. L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre la Ditta concorrente è vincolata sin dal momento dell'inizio delle operazioni di scelta.

Dati personali - Tutela della privacy

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" si forniscono le informazioni qui di seguito indicate:

a) i dati richiesti dalla stazione appaltante alle ditte concorrenti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura amministrativa, disciplinata dalla legge, dai regolamenti e dagli atti amministrativi approvati dalla stazione appaltante, per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici di cui all'oggetto;

b) il conferimento dei dati richiesti alle ditte concorrenti per l'ammissione alla gara ha natura obbligatoria, poiché un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni e le documentazioni richieste dalla stazione appaltante comporterà l'esclusione dalla gara medesima; in particolare:

- per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, il concorrente è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara;

- per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, il soggetto concorrente che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionato con la decadenza dell'aggiudicazione e con l'incameramento della garanzia provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/'06;

c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione ai seguenti soggetti:

- al personale dipendente della stazione appaltante implicato nel procedimento amministrativo o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;

- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii. ed ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

- ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge e dai regolamenti approvati in materia di appalti di lavori pubblici;

d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs.

30/06/2003, n. 196;

e) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta, nell'ambito del procedimento a carico delle ditte concorrenti;

f) il diritto degli interessati alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli art. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. 30/06/2003, n.196, ai quali si fa espresso rinvio;

g) il titolare del trattamento dei dati personali è: il Geom. Aldo Coratza - Responsabile del Procedimento, dipendente del Comune di Scano di Montiferro.

Scano di Montiferro Li

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Aldo Coratza