



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanomontiferro.or.it

Area Tecnica

Procedura APERTA, ai sensi dell'art. 17, comma 4 lettera a) della L.R. n. 5/2007, e degli artt. 3 c. 37, e art.54, 55 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni..

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA -Completamento impianto illuminazione pubblica- Pavimentazione strade interne

Cup J59J15001310004 CIG 6540402E75

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alla procedura di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il giorno **02.02.2016 ore 13,00**, indicato nel bando di gara, al seguente indirizzo: Comune di Scano di Montiferro via Montrigu De Reos, 09078 Scano di Montiferro;

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 11,00 alle ore 13,00, all'Ufficio del protocollo della stazione appaltante sito in via Montrigu De Reos, 1 piano terra, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve essere sigillato e controfirmato lungo tutti i lembi di chiusura, con firma leggibile da parte di chi ha sottoscritto l'offerta; deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso – l'oggetto della gara, il giorno e l'ora dell'espletamento della medesima. Per lembo di chiusura deve intendersi ogni parte della busta che si possa aprire o richiudere senza che appaiano forme di effrazione, anche se preincollato.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate lungo i lembi di chiusura dallo stesso soggetto che ha controfirmato il plico, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A documentazione" e "B – offerta economica".

La mancata apposizione dei sigilli e della firma (leggibile) su tutti i lembi di chiusura, sia del plico che delle buste "A" e "B", costituisce motivo di esclusione.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione alla gara e annessa dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione

temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

La domanda con annessa dichiarazione deve essere firmata per esteso in ogni pagina, a pena di esclusione .

Si precisa che non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) - le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), g), i), l), m) m-bis), m-ter, m-quater del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii.;
- b) - sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- c) -le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Lgs. n. 231/2001;
- d) -l'inosservanza delle norme della legge n° 68/1999, come modificata dalla Legge n° 247/2007, che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- e) -l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.;
- f)- l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- g) -l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara.

2) nel caso di concorrente singolo in possesso dell'attestazione SOA:

Dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta la qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere; nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite od associate o da riunirsi o da associarsi, tale dichiarazione dovrà essere resa dalle imprese che costituiranno il raggruppamento.

2.1) nel caso di concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea: qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n° 207/2010 e presentano la documentazione richiesta per la qualificazione alla gara ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.Lgs. n° 163/2006 conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale che ne attesti la conformità al testo originale in lingua madre.

3) nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti: Dichiarazione congiunta, sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente e quindi da ciascun rappresentante legale o procuratore del legale rappresentante, contenente l'impegno di costituire, in caso di aggiudicazione, l'A.T.I., con l'indicazione dell'Impresa capogruppo e della/e Impresa/e mandante/i da redigersi preferibilmente nel modello allegato;

4) nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE;

5) nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:

documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso dei requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alla gara.

6) cauzione provvisoria, secondo quanto previsto dall'art. 75 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm., pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto e quindi di **€ 610,60** costituita alternativamente da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto

nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs 01.09.1993, n. 385, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della programmazione economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al compimento delle procedure di collaudo.

NB: i contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 (art.1 c.1e 3).

L'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'articolo 113 comma 1, del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia stessa entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm, la cauzione provvisoria e definitiva possono essere ridotte del 50% per le imprese munite di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC17000, ovvero di dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. In tale caso si dovrà allegare, anche in fotocopia, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese del raggruppamento sono certificate o in possesso della dichiarazione di cui sopra.

Nel caso di A.T.I. costituente la garanzia deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

7) Dichiarazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del DPR n° 207/2010 ed annesso elenco dei lavori svolti, con indicazione dei committenti, degli importi e delle date, ed elenco dell'attrezzatura tecnica.

8) Eventuale dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 163/2006 con tutta la documentazione di cui al medesimo articolo (in caso di avvalimento l'impresa ausiliaria dovrà compilare il modello D);

9) Attestato di sopralluogo, firmato dal R.U.P. (o da suo delegato) attestante che il soggetto concorrente ha preso visione del sito in cui verranno realizzati i lavori.

Per la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1, si precisa quanto segue:

le dichiarazioni di cui alle lettere b), c) e m-ter) del D.Lgs. n° 163/2006 dovranno essere rese anche dai soggetti di seguito indicati:

per le imprese individuali -titolare e direttori tecnici nel caso questi ultimi siano persone diverse dal primo;

per le società in nome collettivo – soci e direttori tecnici;

per le società in accomandita semplice – soci accomandatari e direttore/i tecnic/i;

per ogni altro tipo di società o di consorzio – amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore/i tecnico/i, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

Ai sensi dell'art. 38 1-bis le cause di esclusione previste non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora artt. 20 e 24 del decreto legislativo n. 159 del 2011.), ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario (comma introdotto dall'art. 2, comma 19, legge n. 94 del 2009 poi così modificato dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011).

Ai sensi dell'art. 38 1-ter in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, lettera h), fino ad un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia. (comma introdotto dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011, poi così modificato dall'art. 20, comma 1, lettera d), legge n. 35 del 2012).

Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. n° 163/2006, il concorrente dovrà indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Ai fini del comma 1, lettera c), il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Ai fini del comma 1, lettera g), si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602;

Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili. Ai fini del comma 1, lettera i), si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;

Gli soggetti di cui all'articolo 47, comma 1, dimostrano, ai sensi dell' articolo 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega, alternativamente: (comma così modificato dall'art. 1, comma 5, legge n. 44 del 2012)

a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica (comma così sostituito dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011).

In base all'articolo 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, comma 2-bis, che testualmente recita «2-bis.La mancanza,l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento,in favore della stazione

appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte», l'Amministrazione Comunale stabilisce la sanzione pecuniaria nella misura di € 300,00.

La domanda di ammissione alla gara e la dichiarazione unica del legale rappresentante dell'Impresa di cui al punto 1), nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 devono essere redatte in conformità al modello allegato.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9) e 10) devono, a pena di esclusione, contenere quanto previsto nei predetti punti.

La mancata presentazione dell'attestazione rilasciata dal Comune di Scano di Montiferro in ordine al sopralluogo comporta l'esclusione dalla gara.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara. Trovano applicazione tutte le altre disposizioni che disciplinano i consorzi e raggruppamenti temporanei di cui all'art. 36 e 37 del codice dei contratti pubblici.

Nella busta "B" – offerta economica -devono essere contenuti, a pena di esclusione i seguenti documenti:

a) la dichiarazione di offerta (redatta su carta legale) dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa o da altra persona delegata, la cui procura dovrà essere allegata, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000 e, in caso di associazione temporanea di imprese o GEIE o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del codice dei contratti, da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento e contenere:

l'oggetto del lavoro da eseguire, l'indicazione del prezzo, inferiore al prezzo posto a base di gara espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

L'offerta, deve essere redatta in conformità al modello "C" allegato a questo disciplinare.

La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza aziendali ai sensi dell'art. 87, comma 4, del Codice, a pena di esclusione.

Si precisa che:

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o Geie non ancora costituiti, la dichiarazione di offerta e dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Costituirà motivo di esclusione la non sottoscrizione degli atti ora detti da parte dei soggetti costituenti l'associazione o il consorzio o GEIE.

L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Eventuali incompletezze o inesattezze nella compilazione dei documenti contenuti nelle due buste comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente. Sono altresì motivo di esclusione dell'offerta le inosservanze delle norme previste in generale dal bando, dirette a garantire la segretezza delle offerte.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Si precisa che la percentuale di ribasso va indicata con arrotondamento al millesimo, pari a tre cifre dopo la virgola. Le cifre decimali non espresse verranno considerate pari allo zero.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.

La migliore offerta, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs 163/2006, sarà selezionata con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 163/2006e dell'art. 18 comma 1° lettera a) punto 3, della L. R. n. 5/2007;

3. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE.

Le operazioni di gara avranno inizio alle **ore 10,00 del 03.02.2016** in seduta pubblica presso l'Ufficio del responsabile dell'area tecnica, posto al primo piano dell'edificio Comunale, sito nella via Montrigu de Reos 1 del Comune di Scano di Montiferro.

L'apertura dei plichi verrà effettuata da una Commissione di gara all'uopo nominata, presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica o suo delegato, secondo le seguenti fasi:

(Fase 1) Esame integrità del plico e verifica contenuto

Alla data e all'ora indicata per l'inizio delle operazioni, la Commissione procederà all'apertura del **PLICO**, all'esame dell'integrità dello stesso, della presenza delle indicazioni di DATA, ORA, INTESTAZIONE previsti dal Bando, l'integrità dei sigilli delle firme poste sui lembi di chiusura, la presenza all'interno del plico delle due buste denominate **"A" - DOCUMENTAZIONE** e **"B" - OFFERTA ECONOMICA**, la quale assenza comporta l'**esclusione** dalla gara.

(Fase 2) Apertura delle Buste «A- DOCUMENTAZIONE»

Successivamente la Commissione procederà all'apertura della Buste "A" e all'esame della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione dei concorrenti ed alle eventuali esclusioni dalla gara.

La commissione di gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A" di ciascun offerente, procede a:

1. verificare la correttezza formale dell'offerta presentata e più precisamente a verificare che all'interno del plico generale vi siano le due buste denominate "A" e "B", della documentazione contenuta nella busta "A" ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
2. verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A", risultino fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
3. alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 8 del DPR n° 207/2010, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La Commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Per i soggetti non in possesso di qualificazione SOA, la stazione appaltante, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, richiede ad un numero di offerenti **non inferiore al 10 per cento** delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci

giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti nel bando di gara, presentando la documentazione indicata in detto bando.

Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D.Lgs 163/2006.

La Commissione di gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento eventualmente ai concorrenti individuati con sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A - Documentazione".

(Fase 3) Apertura delle Buste «B – OFFERTA ECONOMICA»

Successivamente la Commissione, in prosecuzione di seduta, o in altra seduta pubblica la cui ora e data sarà comunicata a mezzo posta elettronica certificata ai concorrenti ammessi con almeno 5 giorni di anticipo, presso l'ufficio del responsabile dell'area tecnica, procederà all'apertura delle Buste «B» contenenti le offerte economiche e, verificata la correttezza dell'offerta e data lettura dei ribassi espressi, procede alla formazione della graduatoria.

Ai sensi dell'art. 121 Del DPR 207/010, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 comma 1° del codice.

Le medie sono calcolate fino **alla terza cifra decimale** arrotondata all'unità superiore a seconda che la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci; in tal caso l'aggiudicazione dell'appalto avverrà in favore del concorrente la cui offerta rappresenta il massimo ribasso.

L'amministrazione aggiudicatrice procede alla verifica dei requisiti dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria, art. 48 comma 2 del D.Lgs 163/2006, ai quali, tramite PEC inviato al numero indicato nella domanda-dichiarazione, viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di **10 giorni** dalla richiesta, la documentazione attestante i requisiti dichiarati, qualora non sia in possesso di certificato di qualificazione SOA.

4. MODALITÀ PER COMPROVARE I REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DEI CONCORRENTI.

Documentazione da trasmettere: I concorrenti non in possesso dell'attestazione SOA dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa trasmettendo, obbligatoriamente a seguito di richiesta della stazione appaltante, la seguente documentazione:

A dimostrazione dei lavori che presentino una correlazione tecnica oggettiva con quelli in gara, eseguiti direttamente e del loro importo:

- L'elenco dei lavori eseguiti corredato dai certificati di esecuzione dei lavori (CEL) rilasciati dall'organo dell'ente appaltante secondo il modulo dell'ANAC.

A dimostrazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente (composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza):

- per le imprese individuali e le società di persone, dichiarazioni annuali dei redditi (modelli 740, 750 o Modello Unico o libri paga), corredati da relativa nota di deposito.

A seconda dei modelli di dichiarazione utilizzati, il costo complessivo è rilevabile dal prospetto di determinazione dei redditi ai fini IRPEF o dal prospetto dei dati e notizie rilevanti ai fini dei coefficienti presuntivi di ricavo, ovvero dal prospetto dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione dei parametri e degli studi di settore.

Qualora non sia rilevabile dalla dichiarazione dei redditi, il costo complessivo è comprovato da dichiarazione del legale rappresentante sulla consistenza dell'organico, corredata di documentazione INPS, INAIL e casse edili che ne attestino l'importo dei versamenti in ordine alle retribuzioni corrisposte ai dipendenti e ai relativi contributi.

- per le società di capitali, consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiani e consorzi stabili, bilanci annuali, corredati dalle note integrative e della relativa nota di deposito e riclassificati in conformità alle Direttive Europee recepite nell'ordinamento italiano (art. 2423 e seguenti del codice civile). Il dato è rilevabile dalla voce "costi per il personale" del conto economico (circolare Ministero LL.PP. n. 182/400/93 del 1° marzo 2000);

A dimostrazione della "adeguata" attrezzatura tecnica, di cui le imprese dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio:

Dichiarazione che indichi la dotazione stabile di attrezzatura, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, posseduti o disponibili, con le relative indicazioni identificative (libretti di circolazione, attestati di idoneità all'uso ecc).

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata in originale o in copia autentica.

5. CAUSE DI ESCLUSIONE IN FASE DI AGGIUDICAZIONE

a) sono escluse, dopo l'apertura della busta "**B**" contenente l'offerta economica, le offerte:

- a.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- a.2) che recano l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso oppure in aumento;
- a.3) che recano, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
- a.4) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta sia subordinata o integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;

b) sono comunque escluse le offerte:

- b.1) di offerenti che incorrono in una delle cause di esclusione di cui al presente bando, che per qualsiasi motivo non siano state rilevate in precedenza;
- b.2) di offerenti che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- b.3) di offerenti che si trovano in situazione di controllo o in altra relazione con altri offerenti, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera m-quater), del decreto legislativo 163/2006, per i quali sia accertata l'inidoneità della documentazione che comprovi l'assenza di reciproca influenza nella formulazione delle offerte ai sensi dell'articolo 38, comma 2, secondo periodo, lettera b);
- b.4) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
- b.5) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
- b.6) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, non contengono l'impegno a costituirsi o non individuano l'operatore economico concorrente capogruppo o contiene altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo 163/2006, salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata;
- b.7) trova comunque applicazione la normativa di cui all'art. 46 del codice dei contratti (soccorso istruttorio)

6. AGGIUDICAZIONE

a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del D.P.R. 252/1998;

- a.2) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n.163 del 2006, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- a.3) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;
- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.3), oppure quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
 - d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. 445/2000, escludendo l'operatore economico per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate;
 - d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;

L'aggiudicazione diventerà definitiva solo dopo la sua approvazione da parte delle competenti strutture dell'Amministrazione appaltante, previa verifica dei dichiarati requisiti.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non dar luogo alla gara e di prorogarne la data o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La presentazione dell'offerta è quindi impegnativa per il soggetto aggiudicatario, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non sarà perfezionato il procedimento di aggiudicazione definitiva.

7. VERBALE DI GARA

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo 163/2006;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, titolari / rappresentanti legali degli operatori economici partecipanti alla gara o loro rappresentanti purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara;

Il verbale di gara non costituirà contratto e l'aggiudicazione pronunciata dalla Commissione di gara avrà carattere provvisorio. L'esito dei lavori della Commissione di gara formerà oggetto di aggiudicazione definitiva con specifica determinazione adottata dall'organo competente.

8. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) - il progetto esecutivo è disponibile su supporto informatico, prelevabile tramite dispositivo di memoria portatile presso l'Ufficio del R.U.P. (tel. 0785 790810);
- b)- è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n° 163/2007 e ss.mm;

c) - i pagamenti relativi ai lavori svolti dai subappaltatori verranno effettuati dalla stazione appaltante direttamente al subappaltatore che corrisponderà l'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto;

e) - per le Associazioni Temporanee di Imprese di tipo orizzontale e Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) e f) del Codice dei Contratti i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui all'art. 92, comma 2, D.P.R. n° 207/2010. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, l'impresa mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla presente gara;

f) - per le Associazioni Temporanee di Imprese di tipo verticale e Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) e f) del Codice dei Contratti, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente;

g) è ammesso l'avvalimento ai sensi dall'art. 49 del codice dei contratti. Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n° 163/2006 risultino carenti dei requisiti di ordine economico, finanziario, tecnico e organizzativo richiesti nel bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 dai punti da a) a g), e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo;

h) nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti la domanda di partecipazione e annessa dichiarazione deve essere resa da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti. Nella predetta domanda-dichiarazione dovrà essere indicato a quale soggetto concorrente qualificato come mandatario (capogruppo) sarà conferito mandato speciale con rappresentanza. Ogni singola impresa del costituendo raggruppamento dovrà dichiarare la quota di partecipazione all'A.T.I. per eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;

i) - i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del codice dei contratti sono tenuti a presentare l'elenco degli associati e/o consorziati. I consorzi devono indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

j) - si precisa che le dichiarazioni di cui all'art. 38 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), g), i), l), m) m-bis), m-ter, m-quater del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii. devono essere elencate e sottoscritte dall'Impresa individuata quale esecutrice dei lavori in caso di consorzi e/o dall'impresa ausiliaria in caso di avvalimento;

k) - si precisa che l'Amministrazione intende utilizzare **esclusivamente** la pec quale mezzo di trasmissione delle comunicazioni inerenti la presente procedura, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii. e, pertanto ciascun concorrente in sede di candidatura deve espressamente autorizzare l'Ente all'utilizzo degli stessi. Resta altresì inteso che il fax dovrà essere efficiente e funzionante e l'Ente si ritiene libero da qualsiasi responsabilità per la mancata o inesatta ricezione dei documenti;

- l) - la partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali, compresa la consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. n° 207/2010;
- m) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- n) - l'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non far luogo alla gara e di prorogare la data o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.
- o) - le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- p) - gli importi dichiarati dalle imprese devono essere espressi in euro;
- q) - termine di esecuzione: giorni 30 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 39 del capitolato speciale d'appalto). La penale per ritardata ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, risulta stabilita nella misura pari all'0.5 per mille.
- r) - la contabilità dei lavori sarà effettuata sulla base dei prezzi unitari al netto del ribasso offerto in sede di gara da applicarsi alle sole lavorazioni; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 13 bis del capitolato speciale d'appalto al raggiungimento dell'importo netto del 50% dell'importo del contratto.
- s)- l'Amministrazione appaltante, in virtù della "clausola sociale" di cui alla circolare del Ministero dei lavori pubblici 13.05.1986 n° 880, se dovesse riscontrare una irregolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, ha facoltà di introdurre all'atto della erogazione dei certificati di pagamento, una ritenuta del 20% per la regolarizzazione dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L., e Cassa edile. La somma accantonata è destinata a garanzia dell'obbligo disatteso e il pagamento all'impresa delle somme trattenute potrà avvenire solo al momento in cui l'ispettorato del lavoro avrà accertato che gli obblighi predetti siano integralmente adempiuti.
- u) -la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;
- v) - prima della stipulazione del contratto l'Impresa aggiudicataria è obbligata a costituire una garanzia fidejussoria del 10% dell'importo contrattuale secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs 163/2006, dall'art. 54, comma 3, della L.R. n° 5/2007 e dall'art. 123 del D.P.R. n° 207/2010;
- w) l'impresa aggiudicataria è inoltre obbligata a stipulare una polizza assicurativa di cui all'art. 129 , comma 1, del D.Lgs 163/2006, all'art. 54, comma 6, della L.R. n° 5/2007 e all'art.125 del D.P.R. n° 207/2010, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi durante l'esecuzione dei lavori. La somma assicurata deve essere almeno pari ad € 10.032,00; la polizza deve inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale almeno di € 500.000,00; la copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- x) - il contratto sarà stipulato a misura e firmato in modalità digitale. Si precisa che l'appaltatore assume a proprio carico, a pena di nullità del contratto stesso, l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in applicazione dell'art. 3 della Legge n° 136/2010 e ss.mm.. A tale scopo l'appaltatore comunica alla S.A. entro 7 gg. dall'accensione del conto: il n° di conto dedicato, le generalità ed il codice dei soggetti delegati ad operare su di essi;

y) - entro 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore deve redigere e consegnare alla stazione appaltante il piano operativo di sicurezza che dovrà essere allegato al contratto d'appalto. Il piano dovrà essere presentato in conformità al D.Lgs. n° 81 del 09/04/2008;

z) -tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute alla giurisdizione del giudice amministrativo;

aa). Obbligo di sopralluogo

I soggetti interessati a partecipare alla gara devono effettuare il sopralluogo presso il luogo dei lavori, rivolgendosi al Responsabile del Procedimento **Geom. Aldo Coratza** (0785-329170-1). I sopralluoghi potranno essere effettuati previo appuntamento da fissare con il **R.U.P.**. L'effettuazione del sopralluogo è adempimento obbligatorio per la partecipazione alla gara.

A comprova dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione sottoscritta dal RUP o da un incaricato comunale alle persone di seguito indicate, munite di documento di riconoscimento:

Titolare dell'Impresa; Legale Rappresentante dell'impresa ; Direttore Tecnico dell'Impresa;

Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Rappresentante Legale o Titolare dell'Impresa.

Tale attestazione deve essere inserita nella busta A -documentazione amministrativa.

Verrà rilasciato non più di una attestazione ad ogni soggetto che si presenterà per effettuare tale adempimento.

La mancata presentazione dell'attestazione rilasciata dal Comune di Scano di Montiferro in ordine al sopralluogo comporta l'esclusione dalla gara.

bb)ai sensi dell'art.13 della D.Lgs. n. 196/03 i dati acquisiti con la presente gara saranno trattati e conservati dal Comune di Scano di Montiferro nel rispetto del D.Lgs. 196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata all'aggiudicazione dell'appalto.

Il conferimento dei dati si configura come onere, nel senso che ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione dell'appalto, il concorrente deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione in base alla vigente normativa.

L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03. Il titolare dei dati è il Comune di Scano di Montiferro.

I dati raccolti potranno essere comunicati a: il personale interno dell'amministrazione; ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss. mm.ii, o diffusi in seguito a pubblicazione in albo pretorio.

cc)responsabile del procedimento: geom. Aldo Coratza , Settore Tecnico del Comune di Scano di Montiferro, tel. 0785/329170;

dd) Organismo responsabile del ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il presente disciplinare di gara costituisce a tutti gli effetti parte integrante del bando di gara relativo ai lavori di **“OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA -Completamento impianto illuminazione pubblica-Pavimentazione strade interne**

Per quanto non espressamente riportato in questo disciplinare e nel bando, si rinvia alla normativa statale e regionale vigente in materia di lavori pubblici.

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Aldo Coratza

