



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

Provincia di Oristano

Piazza Montrigu de Reos, n. 16

DETERMINAZIONE	
N° 127	Del 04/12/2025

REG. GEN.	
N° 552	Del 04/12/2025

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

Oggetto:	LEGGE REGIONALE 6 APRILE 1989 N. 13 - ART.10. “FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL’ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” – BANDO DI CONCORSO 2025. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

VISTO il Decreto Sindacale n° 10 del 12/11/2021 avente ad oggetto “Assunzione da parte del Sindaco dell’incarico di titolare di posizione organizzativa Area Amministrativa con decorrenza dal 12.11.2021 e fino al termine della legislatura 2021-2026”;

RICHIAMATI:

- Lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 07/10/1991 e n. 4 del 31/01/1992;
- Il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 12/01/2011;
- Il regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2013;
- Il regolamento comunale per l’affidamento dei contratti sotto soglia, approvato con deliberazione CC n. 31 del 27.10.2017;
- Il regolamento di contabilità armonizzata e del servizio economato, approvato con deliberazione di C.C. n. 35 del 30.11/2017;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 17.09.2013;
- Il Patto di Integrità del Comune di Scano di Montiferro adottato ai sensi dell’art. 1, comma 17, della citata legge *Anticorruzione* n. 190/2012 ed approvato con deliberazione di G.C. n. 29 del 30.05.2025;

VISTE:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 23/01/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUPS) 2025/2027;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 23/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 e i relativi allegati;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 28/03/2025 con la quale è stato approvato il PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027);

RICHIAMATE:

- La Legge 8 novembre del 2000, n. 328 *“Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”*;
- La Legge Regionale 23 dicembre 2005, n.23 *“Sistema integrato dei servizi alla persona. Abrogazione della legge regionale n. 4 del 1988 (riordino delle funzioni socio-assistenziali)”*;

VISTO il Codice in materia di protezione dei dati personali e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web dai soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

DATO ATTO che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento, finalizzato all'adozione del presente atto, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

VISTA la L.R. n. 13/89 e ss.mm. ii. sulla disciplina delle assegnazioni e gestione degli alloggi di E.R.P., con le modifiche di cui alla L.R. 28.05.1990 n. 14 e alla L.R. 5 luglio 2000 n. 7;

VISTA la comunicazione del Servizio A.R.E.A di Oristano in risposta alla nota di questo Comune del 14.02.2025, prot. n. 6755, che dà indicazioni in merito alla pubblicazione di un nuovo bando per l'aggiornamento della graduatoria cui in oggetto;

RICHIAMATE:

- La Legge 5 agosto 1978, n.457, *“Norme per l’edilizia residenziale”*;
- La Legge Regionale del 5 luglio 2000, n.7, *“Nuova disciplina per la fissazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Modifiche e integrazioni alle leggi regionali 13/89 e 22/95”*;
- La Deliberazione della Giunta Regionale n.4/50 del 16.02.2023 *“Incremento dei limiti di reddito ai fini dell’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica”*;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 03/04/2025 con la quale vengono impartite direttive al Responsabile del Servizio Sociale, affinché provveda all’avvio del procedimento per l’indizione del bando di concorso ai fini: dell’assegnazione di eventuali alloggi esistenti nel Comune di Scano di Montiferro che si rendano disponibili a seguito di rinuncia, ex novo e/o altri motivi da parte degli attuali assegnatari, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge Regionale del 06 aprile 1989 n. 13, e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA, altresì, la Determinazione n. 54/227 del 14/05/2025, con la quale si approva il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale ai fini dell’assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica situati nel territorio del Comune di Scano di Montiferro;

CONSIDERATO che con tale atto:

- si procedeva all’indizione del concorso e alla pubblicazione del Bando, con le modalità previste dall’art. 4 della Legge Regionale 6 aprile 1989, n.13, curandone la massima diffusione sia tramite evidenza nel sito istituzionale dell’ente, sia tramite la stampa e con tutti i mezzi di comunicazione disponibili;
- si stabiliva il termine per la presentazione delle domande da parte dei soggetti interessati, che decorreva dalla data di pubblicazione del bando sul BURAS;

DATO ATTO che a seguito della pubblicazione del bando sono pervenute n. 7 istanze;

ACCERTATO che il competente ufficio Servizi Sociali, ha provveduto ad esaminare ed istruire le domande pervenute secondo le indicazioni della L.R. 13/89 e dal Bando pubblicato da questo Servizio;

RILEVATO che dall'attività istruttoria svolta, è emerso quanto segue:

	Protocollo n.	Totale punteggio
1	3896/2025	7
2	3824/2025	5
3	3825/2025	3
4	3770/2025	2
5	4152/2025	2
6	3606/2025	1
7	3504/2025	1

VISTA la graduatoria provvisoria, redatta dall'Ufficio competente, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO di dover approvare la graduatoria provvisoria e di disporre la pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della L.R. 13/1989 e successive modifiche, per 30 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on-line del Comune e altresì presso l'A.R.E.A. di Oristano;

DATO ATTO che, avverso la graduatoria generale provvisoria, gli interessati hanno facoltà di presentare opposizione entro i 30 giorni successivi alla scadenza del termine di pubblicazione di cui al precedente punto al servizio competente;

ASSODATO che, una volta esaurito l'esame delle opposizioni, l'ufficio competente formulerà la graduatoria definitiva, previo sorteggio, ai sensi di legge, tra i concorrenti che hanno conseguito il medesimo punteggio, per l'attribuzione della posizione in graduatoria;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE:

- il responsabile del procedimento è L'A.S. Giovanni Michele Migali;
- non sussiste conflitto di interessi o motivi di astensione per l'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO l'art. 147-bis approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012, convertito dalla Legge n. 213 del 07.12.2012, ai sensi del quale si dà atto della regolarità tecnica e della correttezza delle disposizioni contenute nel presente provvedimento, con la sottoscrizione del medesimo;

RICHIAMATO l'art.26 del D.Lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati”* il quale al comma 4 recita: *“È esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati”*;

RITENUTO di procedere in merito;

DETERMINA

- **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- **DI APPROVARE** la graduatoria generale provvisoria, valevole per l'assegnazione degli alloggi ERP, ubicati nel territorio del Comune di Scano di Montiferro, composta da n. 7 istanze ammesse e allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- **DI DARE ATTO** che ai fini della pubblicazione, la graduatoria è stata predisposta riportando solo il numero di protocollo di ogni singola pratica e il relativo punteggio assegnato, nel rispetto della normativa delle Legge sulla privacy.
- **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000 e del regolamento comunale sui controlli interni, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento rileva ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi di quanto disposto dal d.lgs. 33/2013.

Scano di Montiferro, 04 Dicembre 2025

Il Responsabile del Procedimento
Ass. Soc. Giovanni Michele Migali

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
Dott. Antonio Flore