COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO					
PROVINCIA DI ORISTANO					
Data presentazione			N° protocollo		
		2025			

Spett.le Comune di Scano di Montiferro

Marca €. 16,00

Domanda di assegnazione in locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica
(Legge Regionale 6 aprile 1989, n° 13 e successive modificazioni e integrazioni)

Cognome		Nome			Codice Fiscale															
Richiedente																				
Comune		Prov.		Comune		Prov.														
Luogo di nascita			Luogo di lavoro																	
Comune		Prov.		Via e Numero civico																
Residenza			Indirizzo																	

Chiede

nuova domanda

rinnovo domanda

Di partecipare al Bando di concorso per l'aggiornamento della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel comune di Scano di Montiferro

A tal fine

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole altresì del fatto che qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il sottoscritto decadrebbe dai benefici eventualmente conseguenti ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

(Ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n° 445/00)

- 1) di essere cittadino/a europeo/a;
- 2) di essere cittadino/a di Stato extra- comunitario in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno, residente da almeno cinque anni nel comune di Scano di Montiferro;
- 3) di avere la residenza anagrafica o di prestare la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Scano di Montiferro;
- 4) di essere lavoratore sardo immigrato e di non aver presentato domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica presso altri Comuni;
- 5) che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non sono titolari del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nel Comune di Scano di Montiferro;
- 6) che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non sono titolari di diritti di cui al precedente punto 5, su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. 392/78, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'indicato ambito di assegnazione.
- 7) che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non hanno ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici e non hanno usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici
- 8) che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- 9) che il/la sottoscritto/a e i componenti il proprio nucleo familiare non occupano senza titolo un alloggio ERP;
- 10) di non trovarsi nella condizione di cui all'art. 5 comma 1 bis del Decreto-Legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014. "I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva";

14) di essere nelle seguenti situazioni che hanno diritto all'attribuzione di punteggi ai sensi dell'art. 4 del Bando (L.R. 6 aprile 1989 N. 13 art. 9 e successive modificazioni e integrazioni)

Barrare e compilare le voci di interesse:

Barrare	Situazioni che danno diritto a punteggio L.R. 6 aprile 1989, n. 13 – Art. 9	Riservato all'Ufficio				
		Istruttoria			Graduatoria	
		Punteggio	Doc. completa	Doc. incompleta	Provvisoria	Definitiva
1. ☐	<u>Reddito familiare</u> Reddito percepito dal nucleo familiare determinato con le modalità di cui all'art. 21 della Legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni: ☐ a) non superiore a €. 1.830,00. ☐ b) superiore all'importo di cui alla precedente lettera a) e non superiore a €. 3.050,00 annue per persona.					
2. ☐	<u>Nucleo familiare</u> Richiedente il cui nucleo familiare sia composto da cinque o più unità.					
3. ☐	<u>Anziani</u> Richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico. N.B.) Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al n° 6.					
4. ☐	<u>Giovani coppie</u> Nucleo familiare la cui costituzione: ☐ a) è prevista entro un anno dalla presentazione della domanda. ☐ <i>Documento da allegare:</i> - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà dei nubendi di voler contrarre matrimonio. ☐ b) è avvenuto non oltre due anni dalla presentazione della domanda. <i>Documento da allegare:</i> - Dichiarazione sostitutiva della certificazione del matrimonio. Sono esonerati dall'obbligo di presentare il certificato i richiedenti iscritti ai registri anagrafici del Comune di Scano di Montiferro, per i quali l'amministrazione provvederà d'Ufficio. I punteggi di cui alle precedenti lettere a) e b) sono attribuibili purché la famiglia del richiedente sia in coabitazione; occupi locali a titolo precario, comunque dimostri di non possedere alcuna sistemazione abitativa adeguata. <i>Documentazione da allegare:</i> - Quella indicata di cui ai punti 7) e 8). N.B.) Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto 6)					

Barrare	Situazioni che danno diritto a punteggio L.R. 6 aprile 1989, n. 13 – Art. 9	Riservato all'Ufficio				
		Istruttoria			Graduatoria	
		Punteggio	Doc. completa	Doc. incompleta	Provvisoria	Definitiva
5. ☐	<u>Invalidi ed handicappati</u> Nucleo familiare nel quale uno o più componenti siano affetti da menomazioni di qualsiasi genere formalmente riconosciute dalle autorità competenti che comportino una diminuzione della capacità lavorativa: ☐ a) da 1/3 e fino a 2/3 (invalidi). ☐ b) superiore a 2/3 (handicappati) <i>Documento da allegare:</i> - Fotocopia del certificato attestante il grado di invalidità rilasciato dalla competente autorità. N.B.) I punteggi non sono cumulabili tra loro.					
6. ☐	<u>Emigrati e profughi</u> Nucleo familiare che rientri in Italia per stabilirvi la residenza o che sia rientrato da non più di dodici mesi dalla data del bando. <i>Documento da allegare:</i> - Emigrato: certificato autorità consolare e certificato storico di residenza - Profugo: certificato rilasciato dalla Prefettura. N.B.) Il punteggio non é cumulabile con i punteggi di cui ai numeri 3) e 4).					
7. ☐	<u>Alloggio improprio</u> Richiedente che abita da almeno due anni prima della data del bando con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica o in altro locale impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici regolamentari, quali soffitte, baracche e simili. <i>Documento da allegare:</i> certificato della ASL recate la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le sue condizioni igienico-sanitarie e statico-strutturali Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale, quando la sistemazione precaria derivi da abbandono dell'alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo. In tal caso, dovranno essere prodotti copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento dell'Autorità giudiziaria.					
8. ☐	<u>Coabitazione</u> Richiedente con nucleo familiare composto da almeno due persone che abiti da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro nucleo familiare composto da almeno due unità.					

	<i>Documento da allegare:</i> - Autocertificazione dello stato di famiglia dei nuclei coabitanti dal quale risulti che la coabitazione duri da almeno due anni. Sono esonerati dalla dichiarazione i richiedenti iscritti ai registri anagrafici del Comune di Scano di Montiferro per i quali l'amministrazione provvederà d'ufficio. N.B.) Il punteggio non é cumulabile con il punteggio di cui al n° 10).						
9. ☐	<u>Stato dell'alloggio</u> Richiedente che abiti da almeno due anni dalla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio antigienico, privo cioè di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità non eliminabile con i normali interventi di manutenzione. <i>Documento da allegare:</i> - Certificato di antigienicità rilasciato dalla A.S.L. N.B.) Il punteggio non é cumulabile con il punteggio di cui al n°7).						
10. ☐	<u>Alloggio sovraffollato</u> Richiedente che abiti alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato: ☐ a) da due persone a vano utile. ☐ b) da tre persone a vano utile. ☐ c) da quattro persone a vano utile.. <i>Documenti da allegare:</i> - Certificato descrittivo degli ambienti rilasciato dalla A.S.L.. N.B.) Il punteggio non é cumulabile con il punteggio di cui al n° 8)						
11. ☐	<u>Sfratto e rilascio dell'alloggio</u> Richiedente che debba abbandonare l'alloggio per: ☐ a) ordinanza, sentenza esecutiva di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale ovvero verbale di conciliazione non ancora eseguiti alla data del bando. <i>Documento da allegare:</i> - Copia del provvedimento giudiziario ☐ b) ordinanza di sgombero non ancora eseguita al momento del bando. <i>Documento da allegare:</i> - Copia dell'ordinanza di sgombero ☐ c) rilascio dell'alloggio di servizio per il dipendente di Ente Pubblico e/o privato a seguito di collocamento a riposo. <i>Documento da allegare:</i> - Copia del provvedimento dell'Ente o dichiarazione del datore di lavoro. N.B.) Il punteggio non é cumulabile con il punteggio di cui al n° 7), 8),9), 10.						
Totale punteggio							

Luogo e data

_____ , _____

Firma del richiedente