



COMUNE DI SCANO MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800439053 ccp. 12132080

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it

Sito internet. www.comune.scanomontiferro.or.it

09078- Via de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

Area Tecnica

Prot. n° 1406 del 03.05.2010

albo 241 del 03.05.2010

BANDO DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 55 del D.L.gs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii.,
e dell'art. 17, commi 1 e 4 lett. a) L.R. n. 5/2007.

**LAVORI DI : Messa in sicurezza del muro di contenimento nella piazza compresa tra il
Viale Mons. Contini e Via Bologna.**

CIG 0475682134

CUPJ59H10000050002

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Scano di Montiferro - Servizio responsabile: Area Tecnica.

Indirizzo: Via Montrigu De Reos, 1- 09078 Scano di Montiferro OR – T. 0785-329170 fax 0785-32666

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:

Stesso indirizzo del punti 1.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Stesso indirizzo del punti 1.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE :

Stesso indirizzo del punti 1.1

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto: appalto di lavori. Determinazione a contrarre n° AC- 55 del 30.04.2010.

II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: Messa in sicurezza del muro di contenimento nella piazza compresa tra il Viale Mons. Contini e Via Bologna .

II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere occorrenti per la Messa in sicurezza del muro di contenimento nella piazza compresa tra il Viale Mons. Contini e Via Bologna. Mediante la demolizione e ricostruzione di un muro di sostegno.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori: Scano di Montiferro viale Mons. Contini Via Bologna.

II.1.5) Divisione in lotti: NO

II.1.6) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

- a) importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza: € **117.875,00** (centodiciasettemilaottocentotantacinque/00);
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € **2.875,00** (duemilaottocentotantacinque/00);
- c) importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza e IVA: € **115.000,00** (centoquindicimila/00 misura di € 115.000);
- d) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Descrizione lavorazione	CATEGORIA D.P.R. n. 34/00	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Categoria prevalente o scorporabile	Sub appaltabile (si/no)
Impianti tecnologici	OG1	si	115.875,00	100%	Prevalente	Si(max 30%)
Classifica DPR 34/2000 1° (fino ad €. 258.228)			Classifica LR 14/02 1 (fino ad €. 154.937)			

categoria prevalente OG1, classifica I^

Per l'elencazione delle singole voci di cui si compone l'appalto, si rimanda comunque agli elaborati progettuali a disposizione degli offerenti secondo quanto in dettaglio precisato nell'ambito delle lavorazioni previste dall'appalto.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 90 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori (art. 20 C.S.A.). la penale per ritardata ultimazione dei lavori risulta stabilita nella misura dell' **uno per mille dell'importo contrattuale** , per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, (art. 20 C.S.A.).

SEZIONE III: INFORMAZIONE DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO E FINANZIARIO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da: cauzione provvisoria, secondo quanto previsto dall'art. 75 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm., pari al **2% (due per cento)** dell'importo complessivo dell'appalto e quindi di € **2.357,50** costituita alternativamente da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs 01.09.1993, n. 385, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della programmazione economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al compimento delle procedure di collaudo.

NB: i contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Att. produttive 12 marzo 2004, n. 123 (art. 1 c. 1 e 3).

L'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 113 comma 3, del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia stessa entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm, la cauzione provvisoria e definitiva possono essere ridotte del 50% per le imprese munite di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC17000, ovvero di dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. In tale caso si dovrà allegare, anche in fotocopia, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese del raggruppamento sono certificate o in possesso della dichiarazione di cui sopra.

Nel caso di A.T.I. costituente la garanzia deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.

III.1.2.1) Finanziamento: fondi RAS Ass. LL.PP. – Bilancio Comunale (e pertanto, per la somma eccedente i fondi di bilancio disponibili, i termini di decorrenza per il pagamento delle rate di acconto decorrono, senza interessi pregressi, dall'accreditamento dei fondi).

III.1.2.2) Corrispettivo: corrisposto e a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 53, comma 4, e dall'art. 82, comma 2, del D.Lg. 163 del 12 aprile 2006 (art. 90 del D.P.R. 554/99) e art. 18, comma 1, lettera a) punto 3), della Legge Regionale Sardegna 07/08/2007 n° 5.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto Soggetti ammessi alla gara.

Concorrenti di cui all'art. 29 della L.R. n°5/2007 ed all'art. 34 D.Lg.vo n°163/2006, costituiti da imprese singole di cui alla lett. a) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. b), c), d), e) ed f), nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n.34/2000.

Ai soggetti di cui sopra si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35, 36, 37 del D.Lgs 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm comprese quelle dell'art. 17 della Legge n° 69/2009 nonché quelle degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 e ss.mm.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere.

III.2.1) Situazione giuridica: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono cause di esclusione previste dalla normativa vigente in materia.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono: a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), g), i), l), m) m-bis), m-ter, m-quater del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii.;

b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Lgs. n. 231/2001;

e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;

f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n.383/2001 e s. m.;

g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara allegato al presente bando.

III. 2.2) Capacità tecnica – tipo di prove richieste Requisiti di partecipazione.

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

A) nel caso di concorrente domiciliato in Italia è sufficiente la presenza di uno dei seguenti requisiti:

- **Attestazione** rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria prevalente **OG1**, ai sensi dell'art. 40 D.Lgs n° 163/2006, classifica I°;

- **Iscrizione** all'**ARA** di cui alla L.R. n. 14/2002 con relativa attestazione rilasciata dalla Commissione Regionale all'uopo istituita, per la categoria prevalente **OG1**, classifica 01, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n° 5/2007;

- **Capacità tecnico-organizzativa** ai sensi dell'art. 28 DPR n. 34/2000:

a) Importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo sostenuto per il personale non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara. I requisiti sono determinati e documentati secondo quanto previsto dal titolo III del DPR n° 34/2000 e dichiarati in sede di domanda di partecipazione; la loro sussistenza è accertata secondo le disposizioni vigenti in materia.

B) nel caso di concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea: qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000, accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

C) Per le Associazioni Temporanee di Imprese di tipo orizzontale e Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) e f) del Codice dei Contratti i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla capogruppo o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

D) Per le Associazioni Temporanee di Imprese di tipo verticale e Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) e f) del Codice dei Contratti, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per le imprese singole sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e ss.mm., risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dal comma 2 punti da a) a g) dell'art. 49 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm., e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA aperta ai sensi dell'art. 54 e 55 del D.L.gs. n° 163/2006 e ss.mm ed ii., e dell'art. 17, commi 1 e 4 lett. a) L.R. n. 5/2007.

IV.2) criteri di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi, art. 82 comma 2, del D.Lgs 163 del 12 aprile 2006 e art. 18, comma 1, lettera a) punto 3), L.R. n. 5/2007, con esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (art. 20, comma 7, L.R. n. 5/2007). Ai sensi dell'art. 20, comma 8, della L.R. n. 5/2007 si procederà all'esclusione automatica delle

offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 20 comma 7 della L.R. n. 5/2007.

L'esclusione automatica non sarà attuata nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a **dieci** (D.Lgs. n° 152/2008 e deliberazione della RAS n° 10/57 del 12.03.2010).

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli: come indicato nel disciplinare di gara.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione: ore 12.00 del 31.05.2010

La domanda e la dichiarazione deve essere redatta in conformità ai modelli che potranno essere richiesti alla stazione appaltante all'indirizzo di cui al punto I.2) del presente bando.

IV. 3.3) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano.

IV. 3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: **180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.** L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non far luogo alla gara e di prorogarne la data o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte:

le sedute di gara saranno pubbliche e si terranno presso la sede del Comune di Scano di Montiferro, presso l'ufficio tecnico, in via Montrigu De Reos, secondo il seguente calendario:

1° seduta: 01.06.2010 – ore 10,00, apertura plichi, verifica del possesso dei requisiti di partecipazione e se necessario il sorteggio, di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la verifica dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari;

eventuale 2° seduta: La data della seconda seduta, stessa sede, per la prosecuzione delle operazioni di gara con apertura delle buste contenenti l'offerta economica e l'espletamento delle operazioni di cui all'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche, sarà debitamente comunicata alle imprese partecipanti.

Si fa presente che nell'ipotesi che tutti i concorrenti ammessi risultassero essere in possesso di attestazione di qualificazione o producessero già in sede di gara la documentazione comprovante il possesso dei requisiti generali, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dal bando non si procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche, e, pertanto, le operazioni previste nella seconda seduta di gara saranno espletate nella prima seduta.

IV 3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.5.2) Data, ora e luogo: si rimanda al punto **IV.3.5**

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI:

E' prevista l'obbligatorietà del sopralluogo. I sopralluoghi potranno essere effettuati previo appuntamento da fissare con il R.U.P. Geom. Aldo Coratza Tel. 0785-329170. In caso di subappalto è previsto che la stazione appaltante provveda alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.

Trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 150.000,00 non è dovuto il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. n° 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara. Il presente bando, il disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto e gli elaborati progettuali potranno essere presi in visione presso l'Ufficio Tecnico, settore LL.PP, via Montrigu De reos ,1, , tel. 0785-329170 dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 13.00. Il Bando e il Disciplinare di Gara, unitamente ai modelli delle dichiarazioni, saranno disponibili anche sul sito del Comune www.comune.scanodimontiferro.or. e sul sito della Regione Sardegna www.regione.sardegna.it. il Capitolato speciale d'appalto, il Computo metrico, il Piano di sicurezza, lo Schema di contratto e gli Elaborati grafici possono essere consultati presso

gli uffici comunali, in Via Montrigu de Reos, 1, dal lunedì al venerdì esclusivamente dalle ore 10,00 alle ore 12,00. La copia cartacea dei suddetti elaborati, del “Disciplinare di gara” e dei “Modelli da presentare a corredo dell’offerta” possono essere consultati e/o richiesti e ritirati presso l’Ufficio Tecnico Comunale, previo pagamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione.

Potrà essere richiesta e ritirata anche la copia degli elaborati in formato digitale CD ROM, previo pagamento della somma di € 15,00, ovvero gratuitamente su supporto digitale di proprietà del richiedente.

Per quanto non espressamente riportato in questo bando, si rinvia alla normativa statale e regionale vigente in materia di lavori pubblici.

Il Responsabile dell’Area Tecnica
Geom. Aldo Coratza