

COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO
PROVINCIA DI ORISTANO

N 343 REP.

REFERTO DI
PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi

Dal 21/06/2010

Al 06/07/2010

inviata contestualmente ai capi gruppo, al responsabile del servizio e ufficio competenti

Prot. 2125 del 21/06/2010

DATA 21/06/2010

IL SEGRETARIO
COMUNALE
Dr Salvatorino Chelo

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione

è stata dichiarata immediatamente esecutiva per ragioni d'urgenza.

IL SEGRETARIO
COMUNALE
(Dr Salvatorino Chelo)

N. 18 del registro delle deliberazioni data 15/06/2010

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

ALIENAZIONE AREE COMUNALI ZONA "B" – F. 27 – MAPPALI 1007- 1008 ; LOCALITÀ S.GIORGIO

L'anno duemiladieci addì 15 (quindici) del mese di Giugno, alle ore 20:00 nella sala consiliare della sede Municipale, a seguito di avviso di convocazione del Sindaco, si è riunito il consiglio comunale:

Eseguito l'appello risultano	Presenti	Assenti
Manca Antioco Giuseppe	X	
Pes Giuseppe	X	
Dettori Salvatore	X	
Obinu Antonio	X	
Pes Francesco	X	
Ledda Luisa	X	
Poddighe Giovanni	X	
Flore Giuseppina	X	
Coratza Gian Michele		X
Rosa Giovanni Francesco	X	
Obinu Pietro		X
Dettori Gianpaolo	X	
Dettori Federica		X

Assiste all'adunanza il **Segretario Comunale Dr. Salvatorino Chelo**

Il Sig. Antioco Giuseppe Manca nella sua veste di **Sindaco-Presidente**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Comune di Scano di Montiferro- Provincia Oristano		
Deliberazione Consiglio Comunale	N. 18	Del 15/06/2010
Oggetto:	ALIENAZIONE AREE COMUNALI ZONA "B" – F. 27 – MAPPALI 1007-1008 ; LOCALITÀ S.GIORGIO	

IL CONSIGLIO COMUNALE

- *Il Sindaco informa l'Assemblea sulla volontà di alienare due lotti di proprietà del Comune in località S. Giorgio a scopo edificatorio, atteso che alcuni privati hanno manifestato interesse all'acquisto. Prezzo a base d'asta € 70,00 a mq.*
- **RIFERISCE** al Consiglio Comunale che dal patrimonio immobiliare dell'Ente fanno parte alcuni terreni in località Sa Serra e precisamente 2 lotti di 300 mq , distinti in catasto al F. 27, mappali 1007 – 1008, situati in zona B di completamento, nell'attuale Programma di Fabbricazione, i quali comportano per il Comune oneri di gestione, con scarsi vantaggi economici;
- **RILEVATO** che la vendita muove da varie considerazioni, tra le quali:
 1. lo scarso introito economico;
 2. il ricavato della vendita consentirà al Comune di disporre di una somma da per la realizzazione di opere pubbliche definite da questa amministrazione prioritarie;
 3. la privatizzazione dei beni di cui si parla, consentirà, in capo ai proprietari, una migliore gestione con la conseguente crescita di ricchezza del territorio;
 4. la vendita dei terreni, eviterà il formarsi di discariche abusive a cielo aperto ed eliminerà uno dei veicoli per i possibili incendi nella pineta comunale;
- **CHE** il prezzo minimo di cessione delle aree di cui trattasi da porre a base di gara può essere stabilito in €. 70,00 al mq., considerato congruo dal responsabile del servizio tecnico,
- **CHE** si ritiene necessario provvedere alla cessione tramite la pubblicazione di un apposito bando Pubblico;
- **ACQUISITO** il parere ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 dal Resp. del Servizio Tecnico per quanto riguarda la congruità del prezzo di cessione;

Con votazione palesemente espressa nei modi di legge e ad esito:

Presenti	10	
Favorevoli	10	
Contrari		
Astenuti		

DELIBERA

1. Di procedere all'alienazione dei lotti meglio individuati nel frazionamento tipo n. 122190 del 09.07.2003, siti in località San Giorgio, distinti in catasto al F 27 mapp. 1007-1008.

2. Di incaricare il Geom. Aldo Coratza, Responsabile dell'Area Tecnica, degli gli adempimenti consentiti relativamente all' alienazione dei suddetti terreni, ed il responsabile del servizio finanziario per quanto di propria competenza .

Successivamente, con separata votazione avente il seguente esito:

Presenti	10	
Favorevoli	10	
Contrari		
Astenuti		

Si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma del T.U.E.L., stante l'urgenza di provvedere in merito

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Antioco Giuseppe Manca

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Salvatorino Chelo