

**COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO
PROVINCIA DI ORISTANO**

N. 527 REP.

N. 137 del registro delle deliberazioni data 06/10/2010

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi

OGGETTO

Dal 11/10/2010

DEMOLIZIONE EDIFICIO ABUSIVO – DETTORI ANTONIO : APPROVAZIONE RELAZIONE E STIMA, INDIRIZZI AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Al 26/10/2010

L'anno duemiladieci addì 06 (sei) del mese di ottobre

inviata contestualmente ai capi gruppo, al responsabile del servizio e ufficio competenti

Alle ore 10:00 , nella sala giunta della sede Municipale, a seguito di convocazione nei modi legge si è riunita la Giunta Comunale:

Prot. 3663 Del 11/10/2010

Eseguito l'appello risultano	Presenti	Assenti
Manca Antioco Giuseppe		X
Pes Giuseppe	X	
Dettori Salvatore	X	
Obinu Antonio		X
Pes Francesco	X	

Data 11/10/2010

**IL SEGRETARIO
COMUNALE
Dr. Salvatorino Chelo**

Assiste all'adunanza il **Segretario Comunale Dr. Salvatorino Chelo**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione

è stata dichiarata immediatamente esecutiva per ragioni d'urgenza.

Il Sig. Giuseppe Pes nella sua veste di **Vice Sindaco**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**IL SEGRETARIO
COMUNALE
(Dr. Salvatorino Chelo)**

Comune di Scano di Montiferro - Provincia Oristano		
Delibera Giunta Comunale	N. 137	Del 06/10/2010
Oggetto:	DEMOLIZIONE EDIFICIO ABUSIVO – DETTORI ANTONIO : APPROVAZIONE RELAZIONE E STIMA, INDIRIZZI AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA	

LA GIUNTA COMUNALE

- **VISTO** il verbale di accertamento di abuso edilizio redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Comune in data 29/04/2010, prot. n 1393;
- **VISTA** l'ordinanza n 8 del 20/05/2010, con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica ordinava al Sig. DETTORI Antonio, responsabile dell'abuso, di procedere nel termine perentorio di 90 giorni, dalla data di notifica dell'ordinanza anzidetta, alla demolizione delle opere realizzate in assenza di concessione edilizia;
- **VISTA** la relazione dell'Ufficio Messaggi Notificatori di questo Comune, dalla quale si rileva che l'ordinanza n 8 del 20/05/2010 è stata notificata all'interessato in data 24/05/2010;
- **VISTO** il verbale di Polizia Municipale, del 26/08/2010, prot. 3081, dal quale si rileva che l'ordinanza n 8 del 20/05/2010 è stata disattesa, in quanto, le opere a tutt'oggi non risultano ancora demolite;
- **VISTA** la relazione e stima a firma Responsabile del Procedimento, Geom. Piero PILUDU, dalla quale si rileva l'entità della spesa per l'attività demolitoria delle opere realizzate in assenza di concessione edilizia;
- **RILEVATO** che non esistono prevalenti interessi pubblici per l'acquisizione del fabbricato e relativa area di sedime, pertanto, si ravvisa la necessità di procedere alla demolizione del manufatto abusivo;
- **RICHIAMATI** i commi 3 e 4, dell'art. 31 del D.P.R. 380/2001;
- **VISTO** il D.Lgs. n 267/00, in riferimento agli atti di competenza della Giunta Comunale;
- **AQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, da parte dei responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del D.Lgs 267/00;

Con votazione unanime palesemente espressa per alzata di mano

DELIBERA

La narrativa che precede si intende integralmente richiamata, e conseguentemente:

1. **Di** approvare la relazione e stima, a firma del Responsabile del Procedimento, Geom. Piludu Piero, per la demolizione delle opere abusive, dalla quale si rileva l'entità della spesa per l'attività demolitoria delle opere realizzate in assenza di concessione edilizia;
2. **Di** procedere alla demolizione d'ufficio delle opere eseguite in assenza di concessione edilizia dal Sig DETTORI Antonio, residente in Scano di Montiferro in Via Amendola n 10, su terreno ubicato in agro del Comune di Scano di Montiferro in località "Salamatile", distinto in catasto al foglio 19, mappale n 194, sulla base degli elementi forniti dall'Ufficio Tecnico ed evidenziati nella relazione di stima allegata alla presente;
3. **Di** incaricare il responsabile dell'area tecnica dei successivi provvedimenti gestionali di competenza, compreso l'esperimento delle procedure di ricerca delle imprese tecnicamente idonee all'esecuzione dei lavori di demolizione;
4. **Di** imputare la spesa sul capitolo 5005 del bilancio in corso, fatta salva ogni azione di rivalsa a carico del responsabile dell'abuso;
5. **Di** dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Pes Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr Salvatorino Chelo