



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 80004390953 ccp. 12132080

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Sito internet. www.comune.scanomontiferro.or.it

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

Area Tecnica

Albo 592
Del 07.11.2017

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:
"6000 Campanili – Lavori di riqualificazione viaria del centro storico –
LOTTO FUNZIONALE N°4 – Stralcio via Dettori"
CUP J57H17000900004 - CIG 7259541ABD**

**II RESPONSABILE DALL'AREA TECNICA
RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante, in esecuzione della determinazione del responsabile del area tecnica n. 075 del 07.11.2017, intende espletare il **giorno 13.12.2017**, tramite procedura aperta, appalto dei lavori di **"6000 Campanili – Lavori di riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO FUNZIONALE N°4 – Stralcio via Dettori**, con le modalità di cui all'art. 95 comma 4, lett. a) con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dall'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto.

All'uopo si forniscono le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO, PROVINCIA DI ORISTANO

Servizio competente: Area Tecnica - Via Montrigu de Reos, 1 – SCANO DI MONTIFERRO (OR)

PI. 00351460951, CF. 80004390953 - Tel. 0785/329171 - Fax 0785/32666;

Sito internet: www.comune.scanomontiferro.or.it.

e-mail: uff.tec.scanomontife@tiscali.it - pec: tecnico.scanomontiferro@pec.comunas.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura "aperta" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Via e Vico I Dettori, ubicate nel centro abitato del Comune di Scano di Montiferro.

3.2. Descrizione: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori, consistente nella realizzazione della pavimentazione i lastricato delle strade sopraindicate e la realizzazione degli allacci ai sottoservizi, secondo le prescrizioni indicate nel progetto **"6000 Campanili – Lavori di riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO FUNZIONALE N°4 – Stralcio via Dettori "** approvato dall'Amministrazione Comunale.

CUP. J57H17000900004 CIG 7259541ABD CPV 45233140-2

3.3. Natura: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.

3.4. Importo complessivo dei lavori: (comprensivi di € 11.047,81 per manodopera).... € 51.000,00 di cui:

- | | |
|---|-------------|
| a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso,
al netto degli oneri di sicurezza | € 50.343,86 |
| b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): | € 656,14 |

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria (d.P.R. 207/2010 s.m.i.)	Qualificazione obbligatoria / avvalimento	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	Subappaltabile (%)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	NO / Divieto di avvalimento	51.000,00	100	prevalente	30

3.6. Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 64 (sessantaquattro) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, come previsto dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- gli elaborati grafici;
- il computo metrico;
- il piano di sicurezza;
- il capitolato speciale di appalto;
- lo schema di contratto;
- l'elenco dei prezzi unitari

sono visibili presso l'ufficio tecnico del Comune di Scano di Montiferro nei giorni di ricevimento del pubblico nonché disponibili sul sito Internet www.comune.scanomontiferro.or.it - amministrazione trasparente - sezione bandi e gare.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

6.1. Termine di presentazione delle offerte: Il termine per la ricezione delle offerte è fissato alle ore **13:00 del giorno 12/12/2017**), conformemente al comma 3 dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

6.2. Indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune di Scano di Montiferro sito in Via Montrigu de Reos, 1 – 09078 Scano di Montiferro (OR). PEC protocollo.scanodimontiferro@pec.comunas.it

6.3. Modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE:

Il concorrente dovrà presentare a corredo dell'offerta la cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara e quindi pari ad **€ 1.020,00** secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

L'aggiudicatario dovrà prestare, prima della stipula del contratto, una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, maggiorata delle percentuali stabilite dall'art. 103 del codice, qualora ne ricorrano le condizioni.

9. FINANZIAMENTO:

I lavori sono finanziati con fondi del bilancio comunale.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

11.1. Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

11.2.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione, relativa alla categoria **OG 2** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità;

11.2.2 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.5. del presente bando di gara:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare. (Trattandosi di lavori in categoria OG2, gli stessi dovranno essere certificati secondo le modalità di cui al decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo - 22 agosto 2017, n. 154;)

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

d) presenza di direttore tecnico in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 13 del D.M. 22 agosto 2017 n°154, previsto per le categorie OG2.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; ed in particolare mediante:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4 della presente lettera d'invito.

14. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali avverrà in prima seduta il giorno **13.12.2017 alle ore 10:00**, ed in seconda seduta il giorno 15/12/2017, presso la sede della Stazione Appaltante, Ufficio Tecnico sito a Scano di Montiferro in Via Montrigu de Reos n° 1, in seduta pubblica, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

Troverà applicazione l'istituto dell'esclusione automatica delle offerte, previsto dall'art. 97 del codice, in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 10. In caso di offerte ammesse inferiori a 10 si procederà all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso.

La determinazione della soglia di anomalia è effettuata con i metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata dal RUP con l'ausilio della commissione di gara.

Il calcolo per determinare la valutazione dell'offerta e per la determinazione della soglia di anomalia sarà considerato fino alla terza cifra decimale, senza arrotondamenti.

16. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

17. AVVALIMENTO:

Ai sensi del comma 3 dell'art. 146 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., **non è previsto l'istituto dell'avvalimento.**

18. LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare; (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento).

19. ULTERIORI INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato dal Geom. Graziella Mette in data 31.10.2017;
- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- La Stazione Appaltante rende noto di aver aderito ai seguenti protocolli che saranno vincolanti anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto: patto di integrità della Regione Sardegna;
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Aldo Coratza - tel. 0785/329170 – e-mail: uff.tec.scanomontife@tiscali.it - pec: tecnico.scanomontiferro@pec.comunas.it ;
- Si rinvia inoltre al punto 10 "Ulteriori disposizioni" del disciplinare di gara, per le informazioni non integralmente richiamate nel presente bando;
- Gli elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.scanomontiferro.or.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi".

20. Trattamento dati personali:

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

21. Pubblicazione:

Il presente bando, è pubblicato, per trentacinque giorni; sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.scanomontiferro.or.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi"; sull'Albo Pretorio online del comune di Scano di Montiferro; sul sito della RAS; sul sito del Ministero delle Infrastrutture (MIT); sulla piattaforma ANAC.

22. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Tecnico, Geom. Aldo Coratza Tel. 0785/329170, pec: tecnico.scanomontiferro@pec.comunas.it

23. Procedure di ricorso

Avverso la presente procedura d'appalto è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, 09124 Cagliari (CA).

24. Allegati:

- All. A: domanda di ammissione alla gara;
- All. B: Modello DGUE;
- All. C: Fax-simile di dichiarazione di offerta;
- All. D: Dichiarazione anti-corrruzione;
- Disciplinare di gara;
- Elaborati di progetto in formato pdf disponibili sul sito www.comune.scanomontiferro.or.it; "Bandi di gara e avvisi"
- Patto di integrità;

Il Responsabile dell'area tecnica
e del Procedimento
Geom. Aldo Coratza