



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080
E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Sito internet. www.comune.scanomontiferro.or.it
09078- Via de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

AREA TECNICA

Prot. n° 4571 del 22.11.2012

Albo n° 895 del 22.11.2012

--

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura APERTA, ai sensi dell'art. 17, comma 4 lettera a) della L.R. n. 5/2007, e degli artt. 3 c. 37, e art. 54, 55 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni; criterio di aggiudicazione mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi degli art. 18 comma 1° lettera a) punto 3 della LR 5/07 e art 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs 163/06.

**Lavori di : SISTEMAZIONE INGRESSO ABITATO DALLA SP22
CUP- J59J12000030001 CIG - 4726204AE9**

GARA DEL 21.12.2012 ORE 10:00

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le **ore 13 del giorno 20.12.2012**, al seguente indirizzo: **Comune di SCANO DI MONTIFERRO - ufficio protocollo** - via Montrigu de Reos, 1, 09078 Scano di Montiferro.

È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in via Montrigu de Reos, piano terra, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;

Il plico deve essere sigillato con ceralacca e controfirmato lungo tutti i lembi di chiusura, con **firma leggibile** da parte di chi ha sottoscritto l'offerta; deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso – **l'oggetto della gara, il giorno e l'ora dell'espletamento della medesima**, nonché, preferibilmente, la dicitura **“plico per offerta: NON APRIRE”**. Per lembo di chiusura deve intendersi ogni parte della busta che si possa aprire o richiudere senza che appaiano forme di effrazione.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate lungo i lembi di chiusura dallo stesso soggetto che ha controfirmato il plico, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“A” – documentazione amministrativa**, **“B” – offerta economica**.

La mancata apposizione dei sigilli e della firma su tutti i lembi di chiusura, sia del plico che delle buste “A” , “B”, costituisce motivo di esclusione.

Il contributo di partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge n° 266/2005 non è dovuto trattandosi di appalto di importo inferiore a € 150.000,00, secondo quanto stabilito dalla deliberazione del Consiglio dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 24/01/2008, del 03/11/2010 e del 21/12/2011 in vigore dal 01/01/2012.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 devono essere redatte in conformità al modello allegato (all. A).

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara e annessa dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente;** nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

La domanda con annessa dichiarazione deve essere firmata per esteso in ogni pagina, a pena di esclusione.

- 1.a) **Nel caso di concorrente singolo in possesso dell'attestato SOA:** attestazione di qualificazione o copia autenticata o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante accompagnata da copia del documento di identità dello stesso rilasciata da Società di attestazione SOA regolarmente autorizzata;
- 1.b) **Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite od associate o da riunirsi o da associarsi:** le attestazioni o copie autenticate delle stesse imprese. In entrambi i casi le attestazioni di qualificazione in corso di validità devono documentare il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (categoria OG3, classe prevalente);
- 1.c) **Nel caso di concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea:** qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n° 207/2010 e presentano la documentazione richiesta per la qualificazione alla gara ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale che ne attesti la conformità al testo originale in lingua madre.
- 1.d) **Nel caso di concorrente non in possesso della qualificazione SOA:** dichiarazione sostitutiva di certificazioni e atti di notorietà rese ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, contenente i seguenti dati:
- Di aver eseguito nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando in forma diretta lavori analoghi per importo pari a quello dei lavori che si intendono eseguire (compresi quindi nella categoria OG3);
 - Di aver sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori analoghi eseguiti.
 - Di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica idonea all'esecuzione dei lavori.
- 1.e) **Nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti:** Dichiarazione congiunta, sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente e quindi da ciascun rappresentante legale o procuratore del legale rappresentante, contenente l'impegno di costituire, in caso di aggiudicazione, l'ATI, con l'indicazione dell'Impresa capogruppo e della/e Impresa/e mandante/i da redigersi preferibilmente nel modello allegato;
- 1.f) **Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito:** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE;
- 1.g) **Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari,** ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, 5, 7, primo periodo, 12, 13 e 14, del decreto legislativo 163/2006:
1. se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo 163/2006; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa;
 2. se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
 3. in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;
- 1.h) **Nel caso di consorzi di cooperative o di imprese artigiane:** ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo 163/2006, devono presentare le medesime dichiarazioni e indicazioni richieste ai consorzi stabili come previsto alla precedente lettera g), punti g.1), g.2) e g.3);
- 1.i) **Nel caso di concorrenti che intendono avvalersi del subappalto:** una dichiarazione, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo 163/2006, con la quale il concorrente indica quali lavori intende subappaltare e, se del caso, in quale quota;

1.j) **Nel caso di concorrenti che ricorrono all'avvalimento:** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n.163 del 2006, il concorrente può avvalersi, per i requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica, dei requisiti posseduti da altro operatore economico, (denominato impresa "ausiliaria");

Ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC a titolo collaborativo e acceleratorio, la cui assenza non è causa di esclusione: è richiesta la presentazione del modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, l'indicazione:

- del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
- per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;
- per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
- il numero presunto degli operai che saranno impiegati nel cantiere, distinguendo tra i dipendenti regolari e quelli precari.

2) Situazione personale dell'offerente di cui alla sezione III punto III.2.1 del bando di gara, (articoli 34, 38 e 39, del D.Lgs. 163/2006).

Le dichiarazioni attestanti le seguenti condizioni:

1) **requisiti di idoneità professionale** di cui all'art. 39, comma 1, del decreto legislativo 163/2006, costituiti dall'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI.A al decreto legislativo 163/2006; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;

2) **requisiti di ordine generale** di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo 163/2006, costituiti dall'assenza delle seguenti cause di esclusione:

a) stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) pendenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di 4/17 società o consorzio. in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare anche i soggetti sopraelencati che siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto il concorrente deve dichiarare:

C.1) se vi siano o non vi siano soggetti titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

C.2) qualora vi siano tali soggetti, l'assenza delle cause di esclusione oppure l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, dei decreti penali irrevocabili e delle sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati;

C.3) qualora vi siano soggetti nelle condizioni di cui al precedente punto c.2), per i quali sussistano cause di esclusione, dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato;

- d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 55/1990; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) presentazione di falsa dichiarazione o di falsa documentazione, in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultante, ai sensi del comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006, dall'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 dello stesso decreto;
- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- j) mancata ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68, (diritto al lavoro dei disabili); a tale scopo, ai fini dell'articolo 17 della predetta Legge 68/1999, in relazione al numero dei dipendenti, calcolato con le modalità di cui all'articolo 4 della predetta legge e tenuto conto delle esenzioni per il settore edile di cui all'articolo 5, comma 2, della stessa legge, modificato dall'articolo 1, comma 53, della legge 247/2007, deve essere dichiarata una delle seguenti condizioni:
- j.1) se il numero dei dipendenti sia inferiore a 15;
 - j.2) se il numero dei dipendenti sia pari o superiore a 15 ma inferiore a 35 e non siano state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
 - j.3) se il numero dei dipendenti sia pari o superiore a 15 e siano state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 oppure sia pari o superiore a 35 e, in questi casi, deve essere altresì dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato ai relativi obblighi;
- m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), D.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
- n) iscrizione nel casellario informatico, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- o) con riferimento a tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, come segue:
- il titolare in caso di impresa individuale;
 - tutti i soci in caso di società di persone;
 - tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
 - tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
 - i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
 - i direttori tecnici;
- che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203, non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi 5/17 previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- p) forme di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altro offerente, o qualsiasi relazione, anche di fatto, se comportino l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale; a tal fine la dichiarazione deve, alternativamente:
- p.1) attestare l'assenza di una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun offerente alla stessa gara;
 - p.2) indicare il concorrente con cui sussiste la situazione di controllo o di altra relazione, e di aver formulato autonomamente l'offerta; in tal caso la dichiarazione deve essere corredata da una busta chiusa separata, interna al plico, contenente la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo o la relazione non hanno influito sulla formulazione dell'offerta;

3) **Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica, sezione III punto III.2.2), del bando di gara.**

(Art.40, comma 8, D.Lgs. 163/2006, articolo 90 del Regolamento Generale).

Una o più dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 40, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, come segue:

- a) requisiti previsti dall'articolo 90, del Regolamento generale:
- b.1) importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori in appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza; i lavori eseguiti devono essere analoghi a quelli in gara e pertanto riconducibili alla declaratoria di una delle categorie di cui al presente disciplinare;
 - b.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
 - b.3) adeguata attrezzatura tecnica;
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 37, commi 1, 3, 5, 10 e da 12 a 19, del decreto legislativo 163/2006; ai sensi dell'articolo 91, comma 2, del Regolamento generale, in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario:
- b.1) la mandataria o capogruppo deve possedere i requisiti di cui alla precedente lettera a), punti a.1) e a.2), nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo;
 - b.2) ogni mandante deve possedere gli stessi requisiti nella misura non inferiore al 10% di quanto richiesto al concorrente singolo;
 - b.3) il raggruppamento nel suo insieme deve possedere i requisiti nella misura richiesta al concorrente singolo;
 - b.4) la mandataria o capogruppo deve possedere i requisiti in misura maggioritaria;
- c) **in alternativa** ai requisiti di cui alla lettera a), il concorrente può presentare una dichiarazione attestante il possesso dell'attestazione S.O.A., riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia autenticata ai sensi di legge; la qualificazione attestata dalla S.O.A. deve essere posseduta per una delle seguenti categorie di cui all'allegato A al Regolamento generale: OG3.

- 4) **Cauzione provvisoria**, secondo quanto previsto dall'art. 75 del D.Lgs. n° 163/2006 E ss.mm., pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e quindi di **€ 1.971,24** costituita alternativamente da fidejussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs 01.09.1993, n. 385, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della programmazione economica; essa verrà svincolata ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione definitiva, mentre quella del concorrente aggiudicatario verrà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto;

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa prestata a titolo di cauzione provvisoria o definitiva deve prevedere espressamente, pena l'esclusione:

- c) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- d) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- e) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- f) durata non inferiore a 180 gg. dalla data della prima seduta di gara per la cauzione provvisoria;
- g) l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria del 10% qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (solo per la cauzione provvisoria).

La polizza assicurativa fidejussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, è valida dalla consegna dei lavori fino al collaudo dell'opera.

N.B. : i contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 (art. 1 c.1 e 3).

L'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 113 comma 1, del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm, la cauzione provvisoria e definitiva possono essere ridotte del 50% per le imprese munite di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ovvero di dichiarazione delle presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. In tale caso si dovrà allegare, anche in fotocopia, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese del raggruppamento sono certificate o in possesso della dichiarazione di cui sopra.

Nel caso di A.T.I. costituente la garanzia deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

- 5) **Attestato di sopralluogo**, rilasciato dalla Stazione Appaltante, attestante che il soggetto concorrente ha preso visione del sito in cui verranno realizzati i lavori;
- 6) **Dichiarazione**, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del D.P.R.207/2010, di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 7) **Assenza di partecipazione plurima**, ai sensi degli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, ovvero che alla stessa gara non partecipa contemporaneamente:
 - a) individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
 - b) individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicata per l'esecuzione.

Nella busta "B" sarà contenuta solo, a pena di esclusione, l'offerta economica.

la busta "B" sarà debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la dicitura "Offerta economica" e contenente esclusivamente l'offerta, a pena di esclusione:

- a) la dichiarazione di offerta (redatta su carta legale e in lingua italiana) sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa o da altra persona delegata, la cui procura dovrà essere allegata, ai sensi dell'art. 38 DPR 445/2000 e, in caso di associazione temporanea di imprese o GEIE o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del codice dei contratti, da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento e contenente: **l'oggetto del lavoro da eseguire, l'indicazione del prezzo**, inferiore al prezzo posto a base di gara espresso in cifre ed in lettere ed **il conseguente ribasso percentuale**, indicato con non più di tre cifre decimali dopo la virgola, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori;
- b) l'offerta, deve essere redatta in conformità al **modello "C"** allegato a questo disciplinare;
- c) l'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione;
- d) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- e) il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
- f) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo 163/2006:
 - f.1. l'offerta economica deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
 - f.2. l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi della lettera f), punto f.1).
- g) in caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e il ribasso espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

Eventuali inesattezze nella compilazione dei documenti contenuti nelle tre buste comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente. Sono altresì motivo di esclusione dell'offerta le inosservanze delle norme previste in generale dal bando, dirette a garantire la segretezza delle offerte.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Costituirà motivo di esclusione la non sottoscrizione degli atti ora detti da parte dei soggetti costituenti l'associazione o il consorzio o GEIE.

Altre condizioni rilevanti per la partecipazione

a) **Avvalimento:** ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006:

a.1. l'avvalimento è ammesso per il requisito di cui al precedente punto 3), lettera a) o, in alternativa, lettera c);

a.2. il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria;

a.3. l'avvalimento non è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità ai fini della riduzione degli importi delle garanzie;

a.4. alla documentazione amministrativa contenuta alla busta "A" devono essere allegati:

sub. 1) una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

sub. 2) una o più dichiarazioni dell'impresa ausiliaria con le quali quest'ultima:

--- attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006, secondo le modalità di cui al precedente punto 2);

--- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il concorrente è carente e di cui si avvale il concorrente medesimo, attestandone il possesso in proprio con le modalità richieste ai concorrenti;

--- attesta che non partecipa alla gara in proprio, né che partecipa in raggruppamento temporaneo o in consorzio diverso da quello di cui essa faccia eventualmente parte in quanto concorrente oltre che ausiliaria;

--- attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra di loro;

sub. 3) originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire a quest'ultimo i requisiti e a mettere a disposizione dello stesso le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile e indicare i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione; in ragione della libertà delle forme contrattuali, per l'ammissione, è sufficiente che risulti la inequivocabile volontà delle parti di stipulare un contratto di avvalimento, purché sia evidente la prova dell'intervenuto accordo ai sensi dell'articolo 1321 del codice civile; nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo con riferimento al concorrente e all'impresa ausiliaria;

b) **Cause di esclusione in fase di ammissione:**

a) sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, i concorrenti il cui plico d'invio:

1. è pervenuto dopo il termine perentorio di cui alla **sezione IV punto IV.3.2) del bando di gara**, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non sia giunto a destinazione in tempo utile;

2. è stato presentato con modalità in contrasto con quanto previsto dal presente disciplinare;

3. presenta modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dal presente disciplinare;

4. non reca all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;

5. presenta strappi o altri segni palesi di manomissione che ne possono pregiudicare la segretezza;

b) sono esclusi, dopo l'apertura del plico di invio e prima dell'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, i concorrenti:

1. il cui plico d'invio non contiene una delle due buste "A" e "B" e/o entrambe;

2. le cui buste interne che presentano modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dal presente disciplinare, oppure presenta strappi o altri segni palesi di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

3. che non hanno presentato una o più di una delle dichiarazioni richieste;

4. che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste con indicazioni errate, non pertinenti, mendaci o non idonee all'accertamento di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte, oppure non sottoscritte dal soggetto competente;

5. che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente o il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

6. che hanno dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura tale da configurare cessione del contratto nel rispetto delle condizioni dettate dall'art. 118 del d.lgs. 163/2006, che impone l'indicazione, da parte del concorrente, dei lavori che intende subappaltare all'atto della presentazione dell'offerta (comma 2), in ogni caso mai superiore al **30%**; diversamente, la violazione dell'obbligo di indicare in sede di offerta la quota della prestazione che il candidato intende subappaltare potrà costituire causa di esclusione qualora questa sia necessaria per documentare il possesso dei requisiti richiesti ai concorrenti singoli o riuniti al momento di presentazione dell'offerta, necessari per eseguire in proprio la prestazione; Per i lavori pubblici, inoltre, devono rammentarsi i principi di cui all'art. 92 del Regolamento;
7. che hanno presentato una cauzione provvisoria di importo insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
8. la cui cauzione non è corredata da una idonea dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con D.M. 123/2004;
9. che, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non hanno prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del d.lgs. 163/2006;
10. che, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non hanno dichiarato i lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati o sia in contrasto con le disposizioni in materia di ripartizione dei requisiti ai sensi dell'articolo 92 del D.P.R. 207/2010;
11. che, costituiti in consorzio di cooperative o di imprese artigiane, non hanno indicato il consorziato esecutore per il quale concorrono, o il consorziato indicato per l'esecuzione incorre in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera b);
12. che, costituiti in consorzio stabile e non avendo indicato di eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile, non hanno indicato il consorziato esecutore per il quale concorrono, o il consorziato indicato per l'esecuzione incorre in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera b), oppure il consorzio stabile è costituito o partecipa in violazione dell'articolo 36, commi 1 e 5, del decreto legislativo 163/2006;
13. che hanno fatto ricorso all'avvalimento senza aver ottemperato a quanto prescritto dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006 o nel del presente disciplinare di gara; le cause di esclusione di cui ai precedenti punti 3), 4) e 5), operano anche nei confronti dell'operatore economico ausiliario;
14. che non hanno assolto l'obbligo di sopralluogo assistito in sito o di presa visione degli atti, richiesto al punto V del bando di gara, come prescritto al precedente punto 4, n°5 del presente disciplinare di ga ra;

c) sono comunque esclusi gli offerenti:

1. che si trovano, con riferimento ad un altro offerente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure in altra relazione, anche di fatto, quale una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un operatore economico raggruppato in caso di raggruppamento temporaneo, o ad un consorzio indicato per il quale il consorzio concorre in caso di consorzio, o ad un operatore economico ausiliario, e non hanno dichiarato tale condizione oppure non hanno unito una busta chiusa con la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo o la relazione non ha influito sulla formulazione dell'offerta, ai sensi dell'articolo 38, comma 2, lettera b), del decreto legislativo 163/2006;
2. che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
3. la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
4. la cui documentazione è in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

2. Procedura di aggiudicazione.

La migliore offerta, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs 163/2006, sarà selezionata con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 163/2006e dell'art. 18 comma 1° lettera a) punto 3, della L. R. n. 5/2007;

3. Modalità di svolgimento della gara e aggiudicazione:

Le operazioni di gara avranno inizio alle **ore 10 del 21.12.2012** in seduta pubblica presso l'Ufficio del responsabile dell'area tecnica, posto al primo piano dell'edificio Comunale, sito nella via Montrigu de Reos 1 del Comune di Scano di Montiferro.

L'apertura dei plichi verrà effettuata da una Commissione di gara all'uopo nominata presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica o suo delegato, secondo le seguenti fasi:

(Fase 1) Esame integrità del plico e verifica contenuto

Alla data e all'ora indicata per l'inizio delle operazioni, la Commissione procederà all'apertura del **PLICO**, all'esame dell'integrità dello stesso, della presenza delle indicazioni di DATA, ORA, INTESTAZIONE previsti dal Bando, l'integrità dei SIGILLI delle firme poste sui lembi di chiusura, la presenza all'interno del plico delle due buste denominate **"A" - DOCUMENTAZIONE** e **"B" - OFFERTA ECONOMICA**, la quale assenza comporta l'**esclusione** dalla gara. **Pena l'esclusione alla gara.**

(Fase 2) Apertura delle Buste «A- DOCUMENTAZIONE»

Successivamente la Commissione procederà all'apertura della Buste "A" e all'esame della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione dei concorrenti ed alle eventuali esclusioni dalla gara.

La commissione di gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A" di ciascun offerente, procede a:

1. verificare la correttezza formale dell'offerta presentata e più precisamente a verificare che all'interno del plico generale vi siano le due buste denominate "A" e "B", della documentazione contenuta nella busta "A" ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
2. verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A", risultino fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
3. alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 8 del DPR n°207/2010, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La Commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La stazione appaltante prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, richiede ad un numero di offerenti **non inferiore al 10 per cento** delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, eventualmente richiesti nel bando di gara, presentando la documentazione indicata in detto bando o nella lettera di invito. Le stazioni appaltanti, in sede di controllo, verificano il possesso del requisito di qualificazione per eseguire lavori attraverso il casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.Lgs 163/2006, ovvero attraverso il sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per i contratti affidati al contraente generale; per i fornitori e per i prestatori di servizi la verifica del possesso del requisito di cui all'articolo 42, comma 1, lettera a), del D.Lgs 163/2006 è effettuata tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 6-bis del D.Lgs 163/2006. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D.Lgs 163/2006. L'Autorità dispone altresì la sospensione da uno a dodici mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento.

La Commissione di gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento eventualmente ai concorrenti individuati con sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A - Documentazione".

(Fase 3) Apertura delle Buste «B – OFFERTA ECONOMICA»

Successivamente la Commissione, in prosecuzione di seduta, o in altra seduta pubblica la cui ora e data sarà comunicata a mezzo fax o posta certificata ai concorrenti ammessi con almeno 5 giorni di anticipo, presso l'ufficio del responsabile dell'area tecnica, procederà all'apertura delle Buste «B» contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi espressi, e procede alla formazione della graduatoria.

Ai sensi dell'art. 121 Del DPR 207/010, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 comma 1° del codice.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci; in tal caso l'aggiudicazione dell'appalto avverrà in favore del concorrente la cui offerta rappresenta il massimo ribasso.

L'amministrazione aggiudicatrice procede alla verifica dei requisiti dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria, art. 48 comma 2 del D.Lgs 163/2006, ai quali, tramite fax/PEC inviato al numero indicato nella domanda-dichiarazione, viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di **10 giorni** dalla richiesta, la documentazione attestante i requisiti dichiarati, qualora non sia in possesso di certificato di qualificazione SOA.

4. Modalità per comprovare i requisiti di qualificazione dei concorrenti.

Documentazione da trasmettere: I concorrenti non in possesso dell'attestazione SOA dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa trasmettendo, obbligatoriamente a seguito di richiesta della stazione appaltante, la seguente documentazione:

A dimostrazione dei lavori che presentino una correlazione tecnica oggettiva con quelli in gara, eseguiti direttamente e del loro importo:

- un elenco dei lavori eseguiti corredato dai certificati di esecuzione dei lavori rilasciati dall'organo dell'ente appaltante.

A dimostrazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente (composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza):

- per le imprese individuali e le società di persone, **dichiarazioni annuali dei redditi (modelli 740, 750 o Modello Unico o libri paga)**, corredati da relativa nota di deposito.

A seconda dei modelli di dichiarazione utilizzati, il costo complessivo è rilevabile dal prospetto di determinazione dei redditi ai fini IRPEF o dal prospetto dei dati e notizie rilevanti ai fini dei coefficienti presuntivi di ricavo, ovvero dal prospetto dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione dei parametri e degli studi di settore.

Qualora non sia rilevabile dalla dichiarazione dei redditi, il costo complessivo è comprovato da dichiarazione del legale rappresentante sulla consistenza dell'organico, corredata di documentazione INPS, INAIL e casse edili che ne attestino l'importo dei versamenti in ordine alle retribuzioni corrisposte ai dipendenti e ai relativi contributi.

- per le società di capitali, consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiani e consorzi stabili, bilanci annuali, corredati dalle note integrative e della relativa nota di deposito e riclassificati in conformità alle Direttive Europee recepite nell'ordinamento italiano (art. 2423 e seguenti del codice civile). Il dato è rilevabile dalla voce "costi per il personale" del conto economico (circolare Ministero LL.PP. n. 182/400/93 del 1° marzo 2000);

A dimostrazione della "adeguata" attrezzatura tecnica, di cui le imprese dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio:

Dichiarazione che indichi la dotazione stabile di attrezzatura, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, posseduti o disponibili, con le relative indicazioni identificative.

La documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica.

5. Cause di esclusione in fase di aggiudicazione

a) sono escluse, dopo l'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica, le offerte:

- a.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- a.2) che recano l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso oppure in aumento; oppure che recano l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere;
- a.3) che recano, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
- a.4) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta sia subordinata o integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;

b) sono comunque escluse le offerte:

- b.1) di offerenti che incorrono in una delle cause di esclusione di cui al presente bando, che per qualsiasi motivo non siano state rilevate in precedenza;
- b.2) di offerenti che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- b.3) di offerenti che si trovano in situazione di controllo o in altra relazione con altri offerenti, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera m-quater), del decreto legislativo 163/2006, per i quali sia accertata l'inidoneità della documentazione che comprovi l'assenza di reciproca influenza nella formulazione delle offerte ai sensi dell'articolo 38, comma 2, secondo periodo, lettera b);
- b.4) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
- b.5) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
- b.6) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, non contengono l'impegno a costituirsi o non individuano l'operatore economico concorrente capogruppo o contiene altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo 163/2006, salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata;

6. Aggiudicazione

a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del D.P.R. 252/1998;
 - a.2) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n.163 del 2006, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008;
 - a.3) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;
- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.3), oppure quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
- d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. 445/2000, escludendo l'operatore economico per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate;
 - d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;

L'aggiudicazione diventerà definitiva solo dopo la sua approvazione da parte delle competenti strutture dell'Amministrazione appaltante, previa verifica dei dichiarati requisiti.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non dar luogo alla gara e di prorogarne la data o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La presentazione dell'offerta è quindi impegnativa per il soggetto aggiudicatario, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non sarà perfezionato il procedimento di aggiudicazione definitiva.

7. Verbale di gara

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo 163/2006;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, ai sensi della **sezione IV punto IV.3.5.1) del bando di gara**, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara;

Il verbale di gara non costituirà contratto e l'aggiudicazione pronunciata dalla Commissione di gara avrà carattere provvisorio. L'esito dei lavori della Commissione di gara formerà oggetto di aggiudicazione definitiva con specifica determinazione adottata dall'organo competente.

8. Obbligo di sopralluogo

I soggetti interessati a partecipare alla gara devono effettuare il sopralluogo presso il luogo dei lavori, rivolgendosi al Responsabile del Procedimento **Geom. Aldo Coratza** (0785 329170). I sopralluoghi potranno essere effettuati previo appuntamento da fissare con il **R.U.P.**. L'effettuazione del sopralluogo è adempimento obbligatorio per la partecipazione alla gara.

A comprova dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata al soggetto un'attestazione sottoscritta dell'incaricato comunale che deve essere prodotta dal concorrente in allegato all'istanza di partecipazione (busta A) a pena di esclusione.

Verrà rilasciato non più di un attestato ad ogni soggetto che si presenterà per effettuare tale adempimento, i partecipanti possono delegare detto adempimento a soggetti diversi dal rappresentante legale o direttore tecnico, purché dipendenti del concorrente. Inoltre, è da ritenersi consentita la delega plurima ad un medesimo soggetto da parte di più imprese, purché appartenenti allo stesso raggruppamento, anche se non costituito.

In caso di partecipazione di Raggruppamento temporaneo, l'adempimento deve essere fatto da uno qualsiasi dei componenti il raggruppamento, al quale, in nome e per conto del raggruppamento medesimo, sarà rilasciato l'attestato.

9. Altre informazioni:

- a) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli: Le copie degli elaborati grafici, del computo metrico, del capitolato speciale di appalto necessari per formulare l'offerta verranno rilasciati presso l'UT, in formato telematico.
- b) l'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 18 comma 1° lettera a) punto 3, della L. R. n. 5/2007
- c) è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n° 163/2007 e ss.mm, nella misura massima del 30% dell'importo dei lavori;
- d) i pagamenti relativi ai lavori svolti dai subappaltatori verranno **effettuati dalla stazione appaltante direttamente al subappaltatore** che corrisponderà l'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto;
- e) è ammesso l'**avalimento** ai sensi dall'art. 49 del codice dei contratti. Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n° 163/2006 risultino carenti dei requisiti di ordine economico, finanziario, tecnico e organizzativo richiesti nel bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 dai punti da a) a g), e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo;
- f) nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti la domanda di partecipazione e annessa dichiarazione deve essere resa da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti. Nella predetta domanda-dichiarazione dovrà essere indicato a quale soggetto concorrente qualificato come mandatario (capogruppo) sarà conferito mandato speciale con rappresentanza. Ogni singola impresa del costituendo raggruppamento dovrà dichiarare la quota di partecipazione all'A.T.I. per eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;
- g) i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del codice dei contratti sono tenuti a presentare l'elenco degli associati e/o consorziati. Detto elenco dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, dal concorrente/consorzio che partecipa alla gara; i consorzi stabili devono indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara;
- h) si precisa che le dichiarazioni di cui all'art. 38 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), g), i), l), m) m-bis), m-ter, m-quater del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii. devono essere elencate e sottoscritte dall'Impresa individuata quale esecutrice dei lavori in caso di consorzi e/o dall'impresa ausiliaria in caso di avalimento;
- i) **si precisa che l'Amministrazione intende utilizzare il fax/pec quale mezzo di trasmissione delle comunicazioni inerenti la presente procedura, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n° 163/2006 come da ultimo modificato dal D.Lgs. n° 53 /2010 . Pertanto ciascun concorrente, in sede di candidatura, deve espressamente autorizzare l'Ente all'utilizzo dello stesso. Resta altresì inteso che il fax/pec dovrà essere efficiente e funzionante e l'Ente si ritiene libero da qualsiasi responsabilità per la mancata o inesatta ricezione dei documenti;**
- j) la partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali;
- k) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;
- l) l'Amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non far luogo alla gara e di prorogare la data o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;
- m) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- n) gli importi dichiarati dalle imprese devono essere espressi in euro;
- o) la contabilità dei lavori sarà effettuata sulla base dei prezzi unitari decurtati del ribasso offerto in sede di gara; agli importi degli stati di avanzamento (S.A.L.) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 42 del Capitolato Speciale d'appalto al raggiungimento dell'importo non **inferiore al 20% (venti per cento)** dell'importo contrattuale.
- p) l'Amministrazione appaltante, in virtù della "clausola sociale" di cui alla circolare del Ministero dei lavori pubblici 13.05.1986 n° 880, se dovesse riscontrare una irregolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, ha facoltà di introdurre all'atto della erogazione dei certificati di pagamento, una ritenuta del 20% per la regolarizzazione dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L., e Cassa edile. La somma accantonata è destinata a garanzia dell'obbligo disatteso e il pagamento all'impresa delle somme trattenute potrà avvenire solo al momento in cui l'ispettorato del lavoro avrà accertato che gli obblighi predetti siano integralmente adempiuti.

- q) le penali per il ritardo sono disciplinate dall'art. 41 del capitolato Speciale di Appalto;
- r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/2006;
- s) l'impresa aggiudicataria è inoltre obbligata a stipulare **una polizza assicurativa** di cui all'art. 129 , comma 1, del D.Lgs 163/2006, all'art. 54, comma 6, della L.R. n° 5/2007 e all'art.125 del D.P.R. n° 207/2010, relativa alla copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, l'art.125 del D.P.R. n° 207/2010 prevede che l'importo della somma assicurata corrisponde **all'importo del contratto**; la polizza deve inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori di importo pari ad € 500.000,00; la copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- t) il contratto sarà stipulato a misura. Si precisa che l'appaltatore assume a proprio carico, a pena di nullità del contratto stesso, l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in applicazione dell'art. 3 della Legge n°136/2010. A tale scopo l'appaltatore comunica alla S.A. entro 7 gg. dall'accensione del conto: il n° di conto dedicato, l'e generalità ed il codice dei soggetti delegati ad operare su di essi;
- u) entro 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore deve redigere e consegnare alla stazione appaltante il piano operativo di sicurezza che dovrà essere allegato al contratto d'appalto. Il piano dovrà essere presentato in conformità al D.Lgs. n°81 del 09/04/2008;
- v) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute alla giurisdizione del giudice amministrativo;
- w) ai sensi dell'art.13 della D.Lgs. n. 196/2003 i dati acquisiti con la presente gara saranno trattati e conservati dal Comune di Scano di Montiferro nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata all'aggiudicazione dell'appalto.

Il conferimento dei dati si configura come onere, nel senso che ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione dell'appalto, il concorrente deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione in base alla vigente normativa.

L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003.

Il titolare dei dati è il Comune di Scano di Montiferro.

I dati raccolti potranno essere comunicati a:

- il personale interno dell'amministrazione;
- ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss. mm.ii, o diffusi in seguito a pubblicazione in albo pretorio.

- y) Responsabile del Procedimento: Geom. Aldo Coratza , Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Scano di Montiferro , tel. 0785/329170;
- z) Organismo responsabile del ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il presente disciplinare di gara costituisce a tutti gli effetti parte integrante del bando di gara relativo al "LAVORI DI SISTEMAZIONE INGRESSO ABITATO DALLA SP 22".

Per quanto non espressamente riportato in questo disciplinare e nel bando, si rinvia alla normativa statale e regionale vigente in materia di lavori pubblici.

F.to Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Aldo Coratza

Allegati:

- Mod. "A" schema di domanda con annessa dichiarazione.
- Mod. "A2" schema scema avalimento.
- Mod. "B – B1 "Autocertificazione e dichiarazioni di misure prevenzionali, penali, omessa denuncia"
- Mod. "C" " offerta economica"
- Mod. "D" dichiarazione dell'impresa ausiliaria"