



COMUNE DI SCANO MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

Lavori di Manutenzione straordinaria strade campestri Sa Rochitta e Sas Rughes “

Codice CUP: ***** Codice CIG: *****

Scrittura privata

L'anno duemilaundici, il giorno ***** del mese di ***** (*****) presso la residenza del comune, nell'ufficio di Tecnico.

Tra il Geom. Aldo Coratza, nato a Suni il 08.08.1955, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del comune predetto, C.F. 80004390953 P.IVA 00351460951 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Scano di Montiferro da una parte e

Il Sig. *****, nato a ***** il *****, residente in ***** Via ***** n.***, nella sua qualità di ***** con sede in ***** Via ***** n.*** CF.***** PI ***** ;

P R E M E S S O

che con deliberazione della Giunta Comunale n. *****, assunta in data *****, è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori prima citati, dell'importo complessivo di € ***** di cui €. *** per lavori a base d'asta, €.***** ed €.*** per manodopera ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €.*****, per somme a disposizione dell'amministrazione.

che in seguito all'approvazione degli atti di gara, con determinazione in data AC ***** del *****, i lavori di ***** vennero affidati alla ditta ***** per l'importo, al netto del ribasso contrattuale del *****%, di €. ***** , oltre €. ***** per manodopera ed oneri di sicurezza;;

CIO' P R E M E S S O

Rep___/uso

Del_____

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto tramite scrittura privata, in assenza di testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto-

Art. 2. Il Geom. Aldo Coratza, per conto del comune intestato, nel cui nome ed interesse dichiara di operare e di agire, conferisce al Sig. *****, nella sua qualità di ***** della ditta *****, l'appalto della esecuzione dei lavori di “**Manutenzione straordinaria strade campestri Sa Rochitta e Sas Rughes**” per l'importo complessivo di € *****, di cui: €***** per lavori , al netto del ribasso contrattuale del *****%; €. ***** per oneri di sicurezza; €. ***** per IVA al 20% ; L'importo dei lavori può variare in più o in meno, secondo le norme stabilite nelle vigenti disposizioni di legge. L'importo della manodopera verrà liquidato proporzionalmente quantità dei lavori effettivamente eseguiti. A tal fine le parti concordano che l'incidenza della manodopera indicata ai sensi dell'art. 81 comma 3 bis del Dlgs 163/06 incide per il 22% sui prezzi complessivi delle singole voci di elenco prezzi.

Art. 3. . L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nella presente scrittura privata, nel capitolato speciale di appalto allegato di cui i lavori in oggetto costituiscono il completamento funzionale;

Art. 4. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di giorni 35 (**trentacinque**) naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale pari a 3 per mille dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo.

Art. 5. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati pagamenti in acconto all'appaltatore, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 42 del Capitolato Speciale d'appalto

Art. 6. La cauzione definitiva di cui all'art. 54, comma 3, della Legge Regionale è stata prestata mediante *****

Art. 7. La garanzia assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile verso terzi durante l'esecuzione e garanzia di manutenzione di cui all'art. 54, comma 6, della Legge Regionale è stata presta-

ta mediante: Polizza assicurativa n°*****rilasciata dalla ***** agenzia di ***** in data *****;

Art. 8. Per la sicurezza del cantiere trovano applicazione:

– il D.Lgs. , n 81/09 e successive modificazioni; l’art. 131 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 l’art. 53 della L.R. 7 agosto 2007, n. 5.

A tal fine L’impresa appaltatrice dovrà produrre il POS prima dell’inizio dei lavori.

Art. 9 . Rintracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 13.08.2010, n° 136, l’impresa a , dichiara di assumere ogni e qualsiasi responsabilità sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente incarico e di comunicare tutti i dati relativi ai competenti uffici.

Art. 10. clausola risolutiva.

Ai sensi e per gli effetti di cui alla L.13.08.2010,n° 136, qualora si accertasse l’ inosservanza delle disposizioni di cui alla legge 136 citata, il presente contratto è nullo.

Art. 11 Per gli effetti del presente contratto, la Ditta appaltatrice dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente. Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo Messo Comunale ovvero mediante lettera raccomandata e si intenderanno fatte personalmente all’appaltatore. -

Le parti concordano che eventuali controversie verranno deferite all’autorità giudiziaria ordinaria non essendo ammesso il ricorso all’arbitrato;

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti per l’esecuzione di opere pubbliche e le altre disposizioni di legge. -

L’impresa

Il Resp. dell’ Area Tecnica

(Geom Aldo Coratza)